醫 學 院 總 務 分 處

簡介

服務對象

提供醫學院與公衛學院師生同仁總務相關業務之服務。

服務範圍

基礎醫學大樓、C 區講堂、護理系館、聯合教學館、醫學人文館、體育館、會議中心暨醫學研究大樓、公共衛生學院大樓、水森館及其他位於醫院之醫學院科系所中心等。

實驗環境特性

醫學院區多為高樓層之實驗研究大樓，實驗性質含蓋生化學性、生物性及放射性實驗，實驗室密度極高，以基礎醫學大樓為例，地上 15 樓中有 11 樓為科系所單位之實驗室，約達 300 間，已佔所有隔間過半；因此，建築管線設備修繕及消防等環安衛安全業務顯得十分重要。

醫學院於 99 年 12 月 7 日成立「環境保護暨職業安全衛生中心」，其人力由本分處支援。

近年醫學院已再提升追求超越之標竿學校，因應生藥科技產業蓬勃發展及永續校園之時代需求，總務分處配合院方目標積極投入心力於改善老舊研究空間、加強環安衛教育、訓練及檢查等，期在支援教學研究目標的達成，提供師生同仁安全之研究及學習環境。

醫 學 院 總 務 分 處

人力編制及預算

醫學院總務分處設主任 1 人 (韋樹仁主任)，職員 30 人，技工友 4 人。

醫學院總務分處直接控管使用之預算包括總務管理、年度維護經費、基礎設施經費等約計 1,513 萬元，及各項研究計劃經費等共計 26.5 億元。

重點工作及執行情形

醫 -1
採購業務

醫 -1-1 儀器設備及實驗試劑採購

積極進行本校高教深耕計畫分配及執行科技部計畫補助款等，本院之各項儀器設備及勞務採購，包括數位化精準定量核酸蛋白定位分析儀一套等約 150 件，總決標金額達 6 億 8,364 萬元。

1 30 萬元以上採購案，由購運股人員辦理上網公告、開標、決標及安排驗收等事宜。

	預算金額 (萬元)	決標金額 (萬元)	標餘款 (萬元)	標餘款 / 預算總額（%）
107	74,430	66,976	7,454	10.02%
108	78,823	68,364	10,459	13.26%

2 30 萬元下採購案，由購運股人員協助上網公告，108 年協助公告共 83 件，開標、決標及安排驗收等事宜由申請單位自辦。

	預算金額 (萬元)	決標金額 (萬元)	標餘款 (萬元)	標餘款 / 預算總額（%）
107	1,881	1,670	211	11.22%
108	1,769	1,594	175	9.89%

3 100 萬元以下科研採購案，由購運股人員協助簽辦並進行決標公告作業，108 年共簽辦 296 件，採購預算金額新台幣 1 億 1,166 萬元。

醫 -1-2 教育用品進口免稅文申請或檢疫文申請許可

1 教學研究用品需自國外進口者，可向財政部關稅局申請免稅。

2 自國外進口動植物，需向農業委員會動植物防疫局申請進口許可。

	進口免稅文件數	檢疫文許可件數
107	93	37
108	41	14

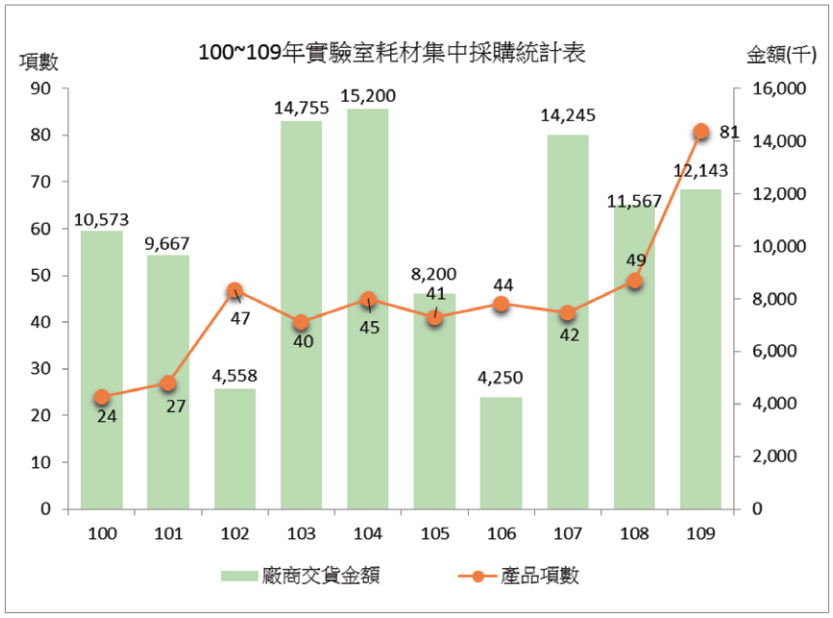
3 簽辦新台幣 10 萬元以下之直接外購案，107 年共 191 件，108 年共 179 件。

醫 -1-3 共同供應契約採購

協助行政單位及各科系所中心共同供應契約電子下訂及登錄驗收作業，107 年共下訂 183 件，採購金額共新台幣 1,395 萬元；108 年共下訂 191 件，採購金額共新台幣 1,399 萬元。

醫 -1-4 辦理各科系實驗室耗材集中採購

1. 自 93 年起辦理各科系實驗室共通性高的耗材集中採購，至今每年仍繼續辦理此項作業。
2. 108 年耗材購買金額約新台幣 895,410 元；試劑購買金額約新台幣 208,500 元。合計新台幣 1,103,910 元
3. 109 年醫學院實驗室耗材集中採購案，公告 97 個品項，決標 81 個品項，10 家廠商得標，決標金額新台幣 12,143,500 元。



4. 109 年醫學院實驗室試劑集中採購案，公告 18 個品項，決標 15 個品項，4 家廠商得標，決標金額新台幣 1,710,000 元。
5. 108 年試辦醫學校區胎牛血清集中採購案 (開口契約)，決標金額每瓶新台幣 11,970 元，契約履約期間自 108 年 10 年 16 日至 12 月 31 日，共訂購 31 瓶，計新台幣 371,070 元。

醫 -1-5 辦理醫學電子資源共同供應契約採購案

1. 為積極開源以利院務發展，本院圖書分館規劃醫學電子資源共同供應契約，除簡化全國各醫學學校機關或醫院採購作業，有效降低採購成本外，並透過各機關電子下訂，本院能向立約商收取 1% 服務費，增加財源。
2. 此作業自 102 年起辦理，108 年共辦理 18 件採購案，12 家立約商，決標 59 組 278 品項，共收取新台幣 704,449 元服務費。
3. 109 年醫學醫學電子資源共同供應契約，共辦理 14 件採購案，11 家立約商，決標 57 組 311 品項。

醫 -2
營繕工程

醫 -2-1 零星修繕處理

96 年建置「修繕管理系統」，以網路報修方式作業，並於 102 年完成版本升級，除可利用桌上型電腦報修方式外，亦支援更多瀏覽器，普及至手機及平版電腦均可提出報修申請，提高可立即報修之便利性；近年因基礎醫學大樓啓用已超過 30 年，各項設施損壞率逐漸提高及技工退休後出缺不補之窘境，造成部份修繕時程過長之現象，營繕同仁仍秉持著積極服務的態度，努力維持效率及品質，今年截至 12 月底統計 3 日內完成修繕之比率為 89.9%，較去年略提升 4.3%，希冀提供院內師生同仁良好之研究及工作環境。

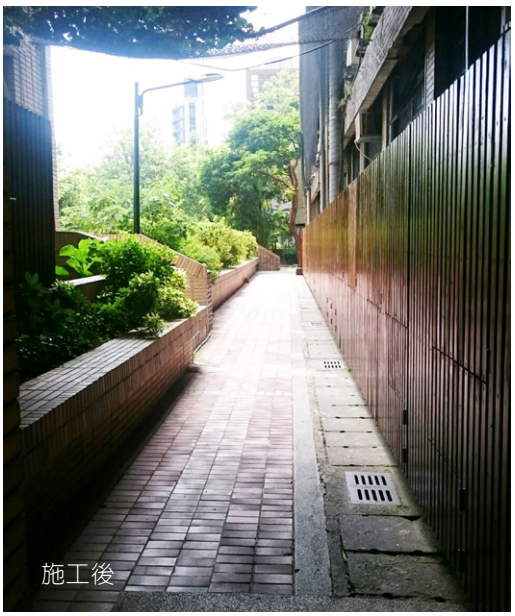
	件數	數量	3 日（含）以內修繕完成比率	與去年 3 日（含）以內修繕完成比率相比
106	1,602	3,324	85.8%	4.2%
107	1,600	3,466	85.6%	-0.2%
108	1,794	4,003	89.9%	4.3%

醫 -2-2 醫學院區工程

公共空間整修

1 醫學院區聯教館後方冷氣隔柵美化工程

聯教館後方因空調室外機擺放，影響校園景觀甚鉅，為提升環境美化，於聯教館後方設置柳杉防腐隔柵板，並設置空調室外機維修門。本案工程費用約 69 萬，108 年 5 月 1 日開工，108 年 7 月 20 日完工。



2 C 區講堂 3、4 樓男女廁所整修工程

基礎醫學大樓 C 區講堂為醫學院師生上課教學及辦理學術研討之場所，大樓啓用至今已逾 30 餘年，廁所配置及設備均已陳舊且不符合現況需求，經院長指示整修 C 區講堂 3 樓及 4 樓男女廁，本案工程費用約 383 萬 6,900 元，108 年 4 月 7 日開工，108 年 6 月 10 日完工，現已開放啓用。（照片詳後頁）

3 基醫大樓 3 樓西側男女廁所整修工程

基礎醫學大樓 3 樓西側為醫學院行政單位辦公之場所，大樓啓用至今已逾 30 餘年，廁所配置及設備均已陳舊且不符合現況需求，經院長指示整修基醫大樓 3 樓西側男女廁所，本案工程費用約 110 萬元，108 年 9 月 2 日開工，108 年 10 月 18 日完工，現已開放啓用。

4 講堂區 203 及 204 室整修工程

本院講堂區 203 及 204 室為常用之教學及會議空間，會議桌及播音系統設備已老舊且不符需求，本案改善內容包含會議桌更新、牆面油漆、黑板貼烤漆玻璃白玻版、麥克風系統更新等，執行經費約 100 萬，已於 108 年 9 月中旬完成。

施工前

施工後

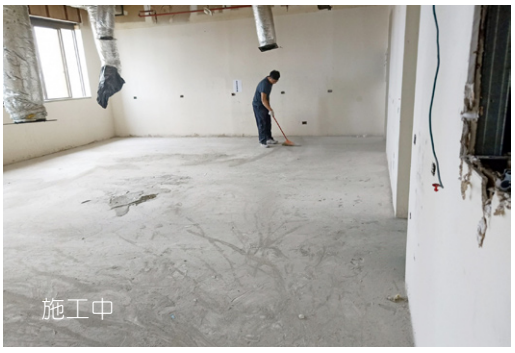
研究空間整修

1 基礎醫學大樓 14 樓第一共同研究室裝修工程

基礎醫學大樓 14 樓 1443、1445、1447、1449、1451、1453 原屬行政辦公空間，因應需求將 1443、1445、1447 室整修為顯微影像核心實驗室，1449、1451、1453 整修為流式細胞分析暨分選核心儀器放置與操作使用之服務空間。

本案工程費用 430 萬，於 108 年 2 月 12 日開工，108 年 4 月 17 日完工，相關人員設備已進駐使用。

施工中


施工中

施工後

施工後

2 基礎醫學大樓 9 樓 909、911、913、922、951 等實驗室裝修工程

配合新進老師實驗空間需求，基礎醫學大樓 9 樓 909、911、913 室進行重新整修，並將 922 室規劃為細胞培養室。另 951 室舊有空間發霉潮濕，一併納入本案改善，重新整修為行政空間。

本案工程費用約 264 萬，於 108 年 3 月 28 日開工，108 年 6 月 13 日完工，師生已進駐使用。

施工前

施工前

施工後

施工後

3 基礎醫學大樓 6 樓 632 室整修工程

基礎醫學大樓 6 樓 632 室進行重新整修，並配合新進老師實驗室空間需求，實驗室分為一般實驗室及後半部壁光室。本案工程預算費用約新臺幣 194 萬元，於 107 年 11 月 16 日開工，108 年 1 月 14 日完工。

施工前

施工前

施工後

施工後

4 臺大醫學院醫學檢驗暨生物技術學系 R421 實驗室整修工程

檢驗大樓 4 樓 421 室進行重新整修，並配合老師實驗室空間需求，實驗室整修為 P2 實驗室，以符合老師需求。本案工程預算費用約新臺幣 121 萬元，108 年 6 月 25 日決標，於 108 年 7 月 20 日開工，108 年 9 月 8 日完工。

施工前

施工前

施工後

施工後

5 聯教館 1 樓 103 室整修工程

聯教館 1 樓 103 室進行重新整修，並配合老師及學生辦公研究空間需求，該室分為老師辦公室及學生研究空間。本案工程預算費用約新臺幣 96 萬元，於 108 年 8 月 29 日開工，108 年 10 月 7 日完工。

6 講堂區 3 樓 305 辦公室整修工程

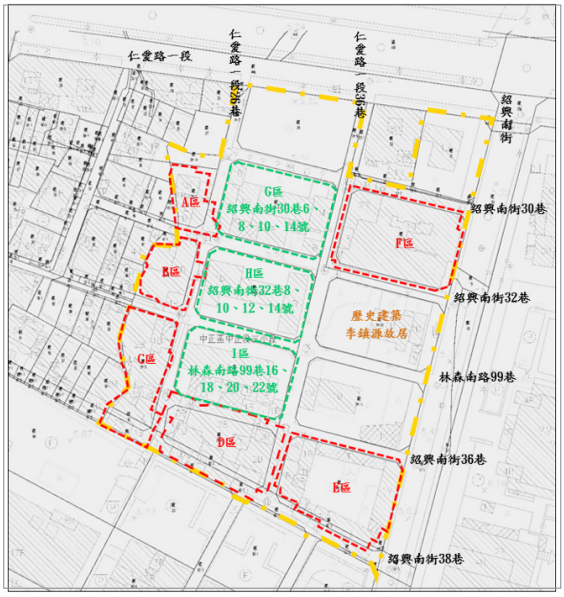
講堂區 3 樓 305 辦公室重新整修，並配合使用單位空間需求規劃。本案工程預算費用約新臺幣 60 萬元，於 108 年 9 月 5 日開工，108 年 11 月 9 日完工。

紹興南街基地再生計畫

1 紹興南街基地拆除工程案

臺北市政府、財團法人臺北市都市更新推動中心與國立臺灣大學，為積極建構臺北市醫療研究產業聚落，以期結合既有的醫療複合設施，形成兼具「臨床醫療與醫學教育」、「健康產業與服務」及「生醫科技與創新」綜效之醫療複合體，三方同意共同推動紹興南街基地再生計畫。

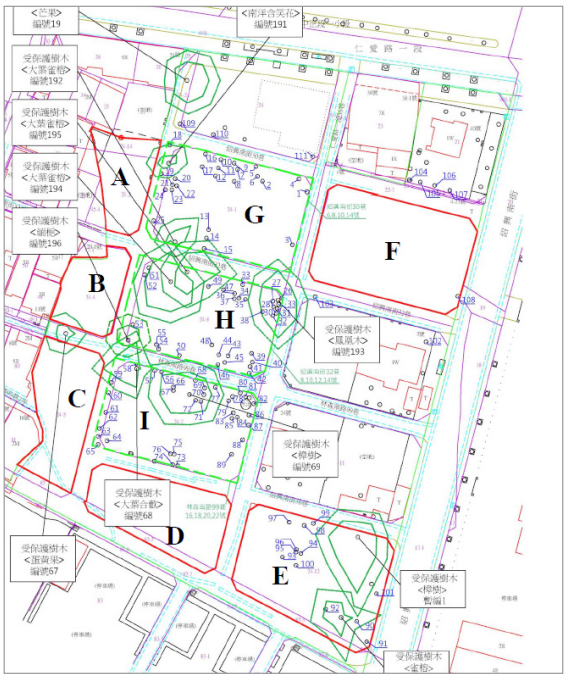
計畫區內紹興南街 32 巷 2 號 (座落於本市中正區中正段三小段 24-10 地號土地)，前經臺北市政府文化局公告登錄為「李鎮源故居」，屬本市歷史建物，保存範圍為全棟保存；另將基地內「仁愛路紹興街口建物」及「林森南路 99 巷 24 號」之 2 戶日式宿舍建物構材與本歷史建築結合，以呈現日式宿舍之空間意象，使本區能新舊共存。



拆除基地範圍示意圖

除上述建物外，目前基地內日式宿舍建物及違章建物拆除工程均已委託具經驗之建築師事務所負責規劃設計及監造技術服務。

本案按街廓區域申請拆除執照，分 A、B、C、D、E、F、G、H、I 區各別申請，相關建築按「文化資產保存法」辦理建物文化資產價值評估，並經臺北市政府文化局現場勘查，拆除建物不具文化資產價值潛力，且不予列冊追蹤；另基地內樹木按「臺北市樹木保護自治條例」提送受保護樹木保護計畫書送臺北市政府文化局辦理審查，並經臺北市樹木保護委員會專案小組暨幹事會審查同意修正後通過，上開拆除區域分別於 108 年 7、8 月期間取得拆除執照。



拆除案基地範圍樹木調查及受保護樹木示意圖

拆除工程依合法建築之日式宿舍及非合法違章建築分為「紹興南街 30 巷 6、8、10、14 號、紹興南街 32 巷 16、18、20、22 號及林森南路 99 巷 16、18、20、22 號拆除拆解工程」及「紹興南街 A、B、C、D、E、F 區違建拆除工程」。二案工程預算分別約為新臺幣 1,378 萬元及新臺幣 1,255 萬元，並已上網公告決標，相關拆除區域預計於 109 年拆除完成。

2 李鎮源故居緊急棚架保護工程

李鎮源故居位於臺北市中正區紹興南街 32 巷 2 號，經臺北市政府文化局於 104 年 8 月 17 日以北市文化文資字第 10430427600 號函公告為歷史建築「李鎮源故居」。

「李鎮源故居」老屋本體構造材料衰老嚴重，爰此辦理相關緊急棚架保護工程，以避免歷史建築遭受天候及外力因素持續破壞，相關工程計畫歷經多次送審，受保護樹木保護計畫書及緊急棚架保護工程分別於 107 年 6 月 14 日及 107 年 11 月 30 日經臺北市政府及臺北市政府文化局核定。

本案工程預算費用約新臺幣 399 萬元，於 108 年 5 月 8 日開工，108 年 7 月 5 日完工。

3 李鎮源故居修復工程之委託規劃設計、監造與工作報告書委託技術服務

本院為修復及活化「李鎮源故居」，辦理委託技術服務上網公告評選，由評選後優勝廠商辦理歷史建築「李鎮源故居」規劃設計（含因應計畫）、監造、工作報告書等相關事項。本委託技術服務案於 108 年 7 月 10 日決標，預算約為新臺幣 304 萬元。本案後續由技術服務廠商設計及提供修復工程之相關預算書圖，設計完成預算書圖後續需經臺北市政府文化局審核同意通過後，方能進行工程上網公告，預計於 110 年辦理修復工程作業。

六號館再生及活化

1 六號館（古蹟）歷史建築修復及再利用計畫、規劃設計、監造與工作報告書委託技術服務

六號館建物座落於臺北市中正區中正段三小段 0099-0000 地號，現門牌地址為臺北市中正區徐州路 2 之 5 號，為兩層建築物，其歷史可追朔至日治時期，前身為日赤醫院第六病房，1936 年改建為臺北帝國大學醫學部及附屬醫學專門部藥理學教室；另於 1953 年藥學系成立之初，時任醫學院院長兼任藥理學科主任杜聰明教授同意將其部分騰出作藥學系館，直至 1984 年方遷入基礎醫學大樓 12、13 樓，故常稱六號館為舊藥學館。該建築物於 2000 年 4 月 25 日因興建臺大醫院國際會議中心暨醫學研究大樓，部分拆除並由原址中山南路 11 號向北整棟平移定位至現今徐州路 2 之 5 號位址，為當時臺北市第一件老屋搬家案例，現況建物已無使用，處於閒置狀態。

309200000Q

國立臺灣大學

國有公用房屋建築財產卡

第 1 頁，共 1 頁

財產編號：2010301-04E - 0000026
財產名稱：大專用房屋　　財產別名：藥學系館(六號館)
基金財產註記：　　珍貴財產註記：

※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※ 建物資料 ※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※

房屋門牌：A臺北市03中正區仁愛路1段1號
地段／建號：臺北市中正區
權狀字號：免繕狀　　主建物面積(㎡)：0.00
國有登記日期：040. 10. 22　　附屬建物面積(㎡)：952.40
建築日期：001. 03. 30　　合計面積(㎡)：952.40
構造（層）：02地上二層　　國有權利範圍：1／1
構造（造）：06磚造　　國有權利範圍面積(㎡)：952.40

※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※ 管理資料 ※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※

財產來源：04接收　　公用區分：1公務用
取得日期：001. 03. 30　　最低使用年限：25
取得文號：

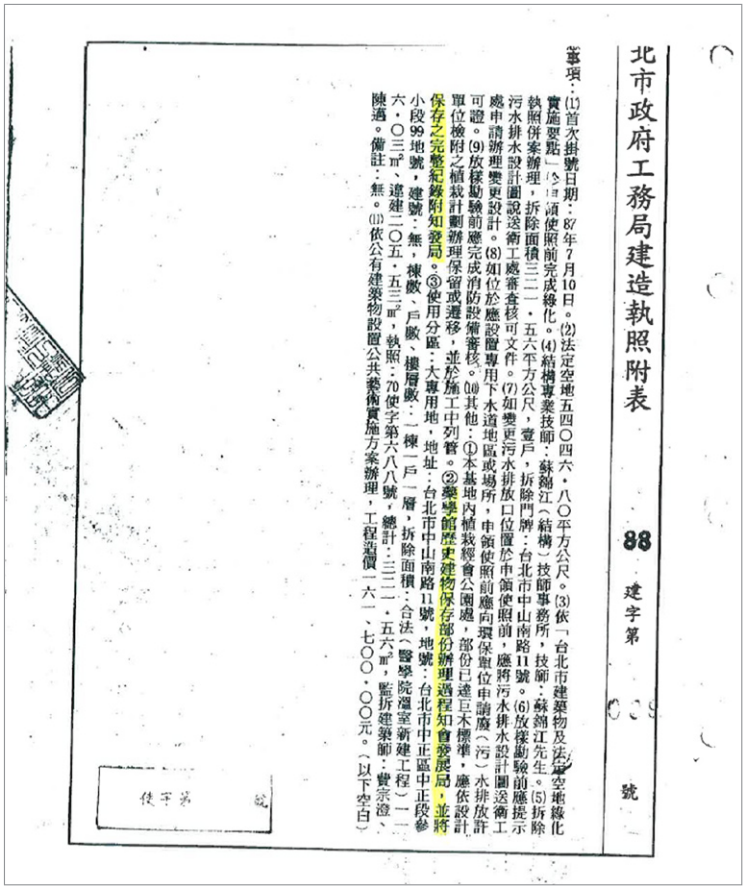
六號館於 1998 年受臺北市政府都市發展局都市審議委員會中決議為歷史建築，惟相關文資類別尚未經文化局公告。該建物於校內財產登記建築日期為 1911 年。

本院為修復及活化六號館，辦理委託技術服務上網公告評選，由評選後優勝廠商辦理修復及再利用計畫、規劃設計、監造與工作報告書等相關事項。本委託技術服務案於 108 年 11 月 15 日決標，預算約為新臺幣 627 萬元。本案後續由技術服務廠商提送修復及再利用計畫、規劃設計及提供修復工程之相關預算書圖。修復及再利用計畫、設計完成預算書圖依續經相關審核程序通過後，方能進行工程上網公告，預計於 112 年辦理修復工程作業。

危害公共安全依刑法第193條
建築法第58、63、89條處罰
工程進行期間依噪音及空氣污染管制法令有關規定辦理
供公眾使用建築物

臺北市政府工務局建造執照 88 建字第 號

起造人 姓名 法定代理人：陳福祥 住址 台北市羅斯福路4段1號
設計人 姓名 費宗澄 陳邁 事務所名稱 宗通建築師事務所
建造類別 新建 構造種類 磚造
使用分區 大專用地 層樓戶數 地上五層 樓 戶
建築地點 地址 本市 中山南路 段 巷 弄 號
地號 中正段三小段99地號
各層面積 樓 基層 M² 地 樓 M²
總計 其他 九四九・四一M² 面積 四七九・九六M² 面積 其他 九〇七八・〇〇M²
建築物各層用途 豐至馬府教學、研究室
規定開工期限 領照後六個月內開工
規定竣工期限 88年 7月 10日
使路 路（街）寬 M 路（街）寬 M 路（街）寬 M 路（街）寬 M
工程造價（新臺幣） 一六・一七〇・〇〇〇・〇〇元
右列工程予給照 右給
局長 李鴻基
決行 日
年
注意事項 起造人名單 地址 背面
結構專業技師：蘇錦江（結構）技師事務所
技師：蘇錦江（結構）技師
原發執照：68建中字第仁311號[illegible]



北市政府工務局建造執照附表 88 建字第 號

事項：(1)首次掛號日期：87年7月10日。(2)法定空地五四〇四六・八〇平方公尺。(3)依「台北市建築物及法定空地綠化實施要點」今日頒使照前完成綠化。(4)結構專業技師：蘇錦江先生。(5)拆除執照併案辦理，拆除面積三二一・五六平方公尺，壹戶，拆除門牌：台北市中山南路11號。(6)放樣勘驗前應提示污水排水設計圖說送衛工處審查核可文件。(7)如變更污水排放口位置於申領使照前，應將污水排水設計圖送衛工處申請辦理變更設計。(8)如位於應設置專用下水道地區或場所，申領使照前應向環保單位申請廢（污）水排放許可證。(9)放樣勘驗前應完成消防設備審核。(10)其他：①本基地內植栽經會公園處，部份已達巨木標準，應依設計單位檢附之植栽計劃辦理保留或遷移，並於施工中列管。②藝學館歷史建物保存部份辦理過程知會發展局，並將保存之完整紀錄附知發局。③使用分區：大專用地，地址：台北市中山南路11號，地號：台北市中正區中正段參小段99地號，建號：無，棟數、戶數、樓層數：一棟一戶一層，拆除面積：合法（醫學院溫室新建工程）一一六・〇三㎡、違建二〇五・五三㎡，執照：70使字第六八八號，總計：三二一・五六㎡，監拆建築師：費宗澄、陳邁。備註：無。(11)依公有建築物設置公共藝術實施方案辦理，工程造價一六一、七〇〇・〇〇元。（以下空白）

使字第 號

醫 -3
財產保管

醫 -3-1 財產點交貼牌作業

至 108 年 7 月 31 日貼牌列管財物計有 994 件 (金額 9 仟 341 萬元)，較去 (107) 年同期 591 件 (金額 7 仟 212 萬元)，增加 403 件。

醫 -3-2 財物報廢作業及廢品拍賣作業

1. 截至 108 年 7 月 31 日收回本院暨公衛學院報廢財物計約 2,047 件。
2. 配合本院冰水主機更新工程案，辦理汰換冰水主機變賣公開標售，標售價金共計 50.9 萬元。

醫 -3-3 本校仁愛路、紹興南街校地排除占用訴訟業務

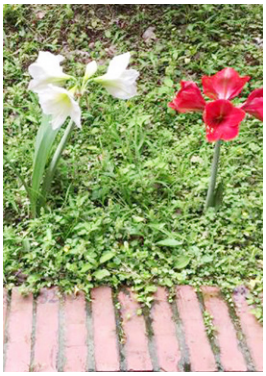
本校將管有仁愛路、紹興南街口之校地約 3,792 坪，規劃作為醫學發展用地，籌建第二醫學教學大樓，以解決醫學院長期空間嚴重不足問題。

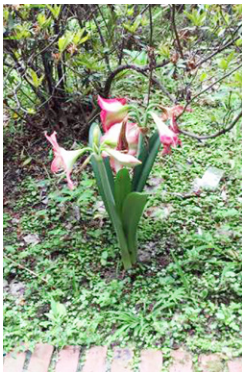
該區部份校地自民國光復初期即遭占用，違建占用約百餘戶，本校於 100 年 5 月起陸續對占用校地者提起拆屋還地訴訟，至今已與多數占用校地者達成訴訟上和解，陸續收回占用土地，以維校產權益。

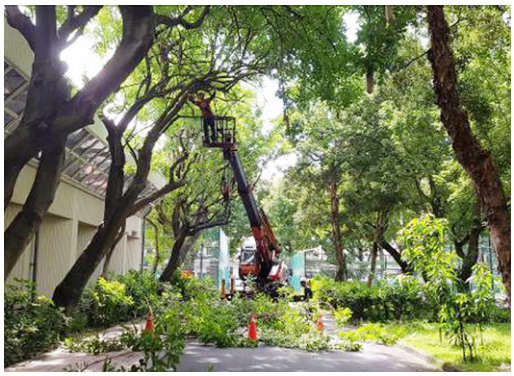
醫 -4
庶務業務

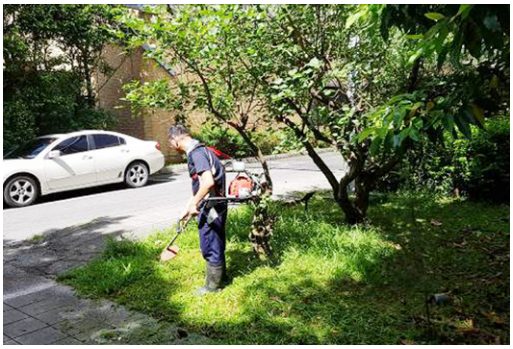
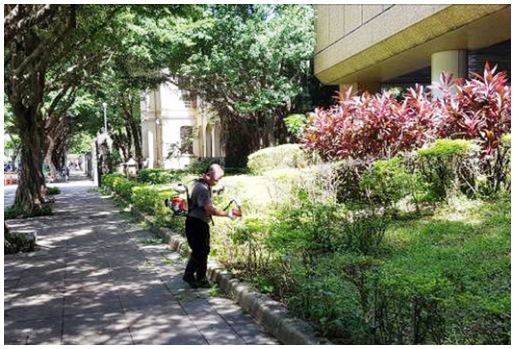
醫 -4-1 校園環境美化及清潔

1. 於人文館臨仁愛路旁花圃種植法國海棠、基醫大樓車道旁銘牌前種植海棠花。
2. 因孤挺花的花期大約在 3 月底至 5 月份，適逢本院院慶期間，恰可為院區增添幾分喜慶氛圍，遂商請行政院農委會種苗改良繁殖場惠賜孤挺花球根 100 顆，並由本院同仁自行種植以美化本院校園；所種植的孤挺花也於院慶期間陸續開花。
3. 人文館東側、基醫大樓臨仁愛路旁花圃、卸貨停車場出入口、體育館前臘腸樹果實栽除及排球場、籃球場、網球場等旁樹木於颱風季節前予以修剪、疏枝、清運。
4. 醫學院區及「臺北好好看」基地花圃綠美化、植栽修剪、割草等。
5. 春節佈置－於基醫大樓一樓大廳佈置掛幅、春聯等。







瑞氣臨門納千祥
迎春接福
春
吉星高照迎百福

醫 -4-2 院區環境消毒及植栽病蟲防治作業

1. 大草坪旁有 2 棵鳳凰樹因染褐根病枯死，需伐除且須將染病樹根挖除燒燬：另，大草坪旁有 1 棵大王椰子樹及臨仁愛路旁花圃亦有 1 棵大王椰子樹枯死需予以清除。又，體育館及圓型劇場旁樹木部分枝葉過於靠近建築物，需予以修剪。於 3 月 7 日提出請購，3 月 27 日已修剪完成。
2. 每月於護理系館、基礎醫學大樓、聯教館、圓形劇場、體育館、水森館等各館舍周邊、機車停車場、垃圾場、戶外球場等公共區域之綠地樹叢及水溝、草坪噴灑殺蟲劑
3. 因登隔熱疫情升高，本院除了在綠地樹叢及水溝、草坪噴灑殺蟲劑外，另於戶外水溝及六號館室內等亦積水處施灑孑孓防治用藥。
4. 定期進行院區春季除蚤消毒作業。

醫 -4-3 講堂服務品質提升

1. B1 小班教室第 1~16 間的筆記型電腦已超過使用年限，予以汰換。
2. B1 小班教室第 1~16 間的投影機已使用超過 6 年，予以汰換。
3. 503、504、505 及 506 等講堂及第一會議室內座椅已使用超過 10 年以上，其布質座面及靠背經使用多年已多有污損，或泡棉座墊已壓扁變型致坐者不舒適，因此於今年 7 月份予以汰換，講堂區共計汰換 120 張，第一會議室則汰換 100 張。

4. 因應講堂借用之需，購置一電子看板供顯示講堂使用狀況。
5. 更新 504 及 506 教室投影機。
6. 更新 203 及 204 討論室會議系統。
7. 更新講堂 5 樓飲水機。
8. 更新 501 講堂及 202 簡報室混音機。
9. 更新 505 教室投影螢幕。
10. 更新 503 教室及 504 教室資訊講桌螢幕。
11. 增設 501 及 502 講堂循環風扇以改善室內容氣品質。

醫 -5
辦理慰靈公祭

身為醫學教師及學生，感謝捐贈大體老師，奉獻身軀，每年舉行慰靈公祭，由醫學院院長、醫院院長及解剖、病理、外科等主任率本院師生向大體老師致上虔誠的感念與禮讚，並向捐贈者致感謝牌表達對家屬最誠摯地慰問和感謝，也同時教導學子懂得感恩、惜福、謙卑和禮敬大體老師家屬。

108 年 3 月 25 日辦理慰靈公祭，典禮佈置莊嚴肅穆，並備有鮮花供遺族親屬向大體老師獻花，共計約 300 人參加。

醫 -6
辦理中元普渡祭祀活動

108 年 8 月 16 日辦理醫學院中元普渡儀式，由本分處準備鮮花素果，各單位準備祭拜供品，由倪衍玄院長率副院長及全院師生同仁共同祭拜，並提倡不燒紙錢以響應環保政策。