

醫學院總務分處

簡介

(一) **服務對象**：提供醫學院與公衛學院師生同仁總務相關業務之服務。

(二) **服務範圍**：基礎醫學大樓、C 區講堂、護理系館、聯合教學館、醫學人文館、體育館、會議中心暨醫學研究大樓、公共衛生學院大樓、水森館及其他位於醫院之醫學院科系所中心等。



(三) **實驗環境特性**：醫學院區多為高樓層之實驗研究大樓，實驗性質涵蓋生化學物理、生物性及放射性實驗，實驗室密度極高，以基礎醫學大樓為例，地上 15 樓中有 11 樓為科系所單位之實驗室，約達 200 間，已佔所有空間過半；因此，建築管線設備修繕及消防等環安衛安全業務顯得十分重要。



(四) 醫學院於 99 年 12 月 7 日成立「環境保護暨職業安全衛生中心」，其人力由本分處支援。

(五) 近年醫學院已再提升追求超越之標竿學校，因應生藥科技產業蓬勃發展及永續校園之時代需求，總務分處配合院方目標積極投入心力於改善老舊研究空間、加強環安衛教育、訓練及檢查等，期在支援教學研究目標的達成，提供師生同仁安全之研究及學習環境。

人力編制及預算

醫學院總務分處設組長 1 人（韋樹仁組長），職員 23 人，技工友 8 人。

醫學院總務分處直接控管使用之預算包括總務管理、年度維護經費、基礎設施經費等約計 1,694 萬元，及各項研究計劃經費及各界捐款等年度共計 22 億元。

重點工作及執行情形

醫 -1 採購業務

醫 -1-1 儀器設備及實驗試劑採購

積極進行本校頂尖大學計劃分配本院之各項儀器設備，基礎建設工程經費採購作業儀器設備採購：包括全自動高通量核酸分析儀一套等約 184 件，總決標金額達 6 億 7,644 萬餘元。

1 30 萬元上採購案，由購運股人員辦理上網公告、開標、決標及安排驗收等事宜。

	預算金額 (萬元)	決標金額 (萬元)	標餘款 (萬元)	標餘款 / 預算總額 (%)
105	42,020	38,284	3,736	8.89%
106	74,434	67,644	6,790	9.12%

2 30 萬元下採購案，由購運股人員協助上網公告，106 年協助公告共 85 件，開標、決標及安排驗收等事宜由申請單位自辦。

	預算金額 (萬元)	決標金額 (萬元)	標餘款 (萬元)	標餘款 / 預算總額 (%)
105	1,601	1,524	78	4.8%
106	1,967	1,777	190	9.66%

醫 -1-2 教育用品進口免稅文申請或檢疫文申請許可

- 1 教學研究用品需自國外進口者，可向財政部關稅局申請免稅。
- 2 自國外進口動植物，需向農業委員會動植物防疫局申請進口許可。

	進口免稅文件數	檢疫文許可件數
105	62	33
106	55	34

- 3 簽辦 10 萬元以下之直接外購案，105 年共 138 件，106 年共 139 件。

醫 -1-3 共同供應契約採購

協助行政單位及各科系所中心共同供應契約電子下訂及登錄驗收作業，106 年共下訂 148 件，採購金額共 657 萬元

醫 -1-4 辦理各科系實驗室耗材集中採購

- 1 自 93 年起辦理各科系實驗室共通性高的耗材集中採購，至今每年仍繼續辦理此項作業，且反應良好。
- 2 106 年採購金額 962 萬元。
- 3 106 年醫學院實驗室耗材集中採購案，公告 76 個品項，決標 42 個品項，9 家廠商得標，決標金額 14,245,350 元。



醫 -1-5 辦理醫學電子資源共同供應契約採購案

- 1 為積極開源以利院務發展，本院圖書分館規劃醫學電子資源共同供應契約，除簡化全國各醫學學校機關或醫院採購作業，有效降低採購成本外，並透過各機關電子下訂，本院能向立約商收取 1% 服務費，增加財源。
- 2 此作業自 102 年起辦理，106 年共辦理 20 件採購案，13 家立約商，決標 40 組 218 品項，共收取 463,584 元服務費。
- 3 107 年醫學醫學電子資源共同供應契約，共辦理 18 件採購案，11 家立約商，決標 42 組 245 品項。



醫 -2 營繕工程

醫 -2-1 零星修繕處理

96 年建置「修繕管理系統」，以網路報修方式作業，並於 102 年完成版本升級，除可利用電腦報修外，亦普及更多瀏覽器方便手機及平板電腦均可提出報修，提高可立即報修之需求；近年仍因基礎醫學大樓啟用已超過 30 年，各項設施逐漸損壞率偏高及技工退休後出缺不補之窘境，造成部份修繕時程延宕，惟營繕同仁自我要求維持服務效率及品質，本年 3 日內即完成修繕之比率略去年提高 4.2%，希冀提供院內師生同仁良好之研究及工作環境。

	件數	數量	3 日（含）以內 修繕完成比率	與去年 3 日（含）以內 修繕完成比率相比
105	1,777	4,694	81.6%	0.8%
106	1,602	3,324	85.8%	4.2%

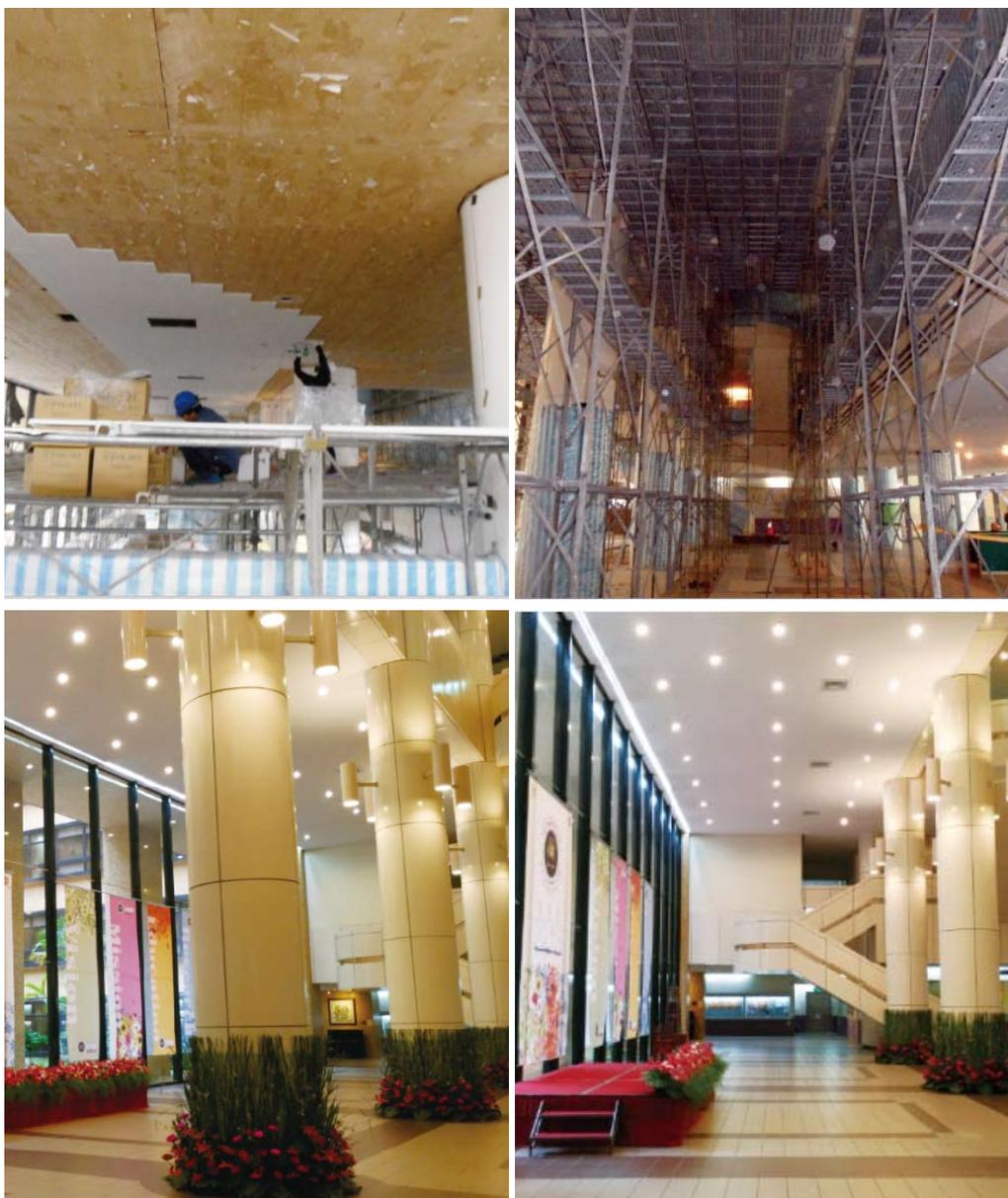
醫-2-2 醫學院區工程

公共空間整修

1 基礎醫學大樓大廳天花板更新工程

基礎醫學大樓大廳一～三樓天花板已使用 30 年，部份天花板已有水損水漬等髒污，已影響大廳外觀，本案於院長室晨會報告事項提報天花板更新工程，同時改善照明不足之現象。

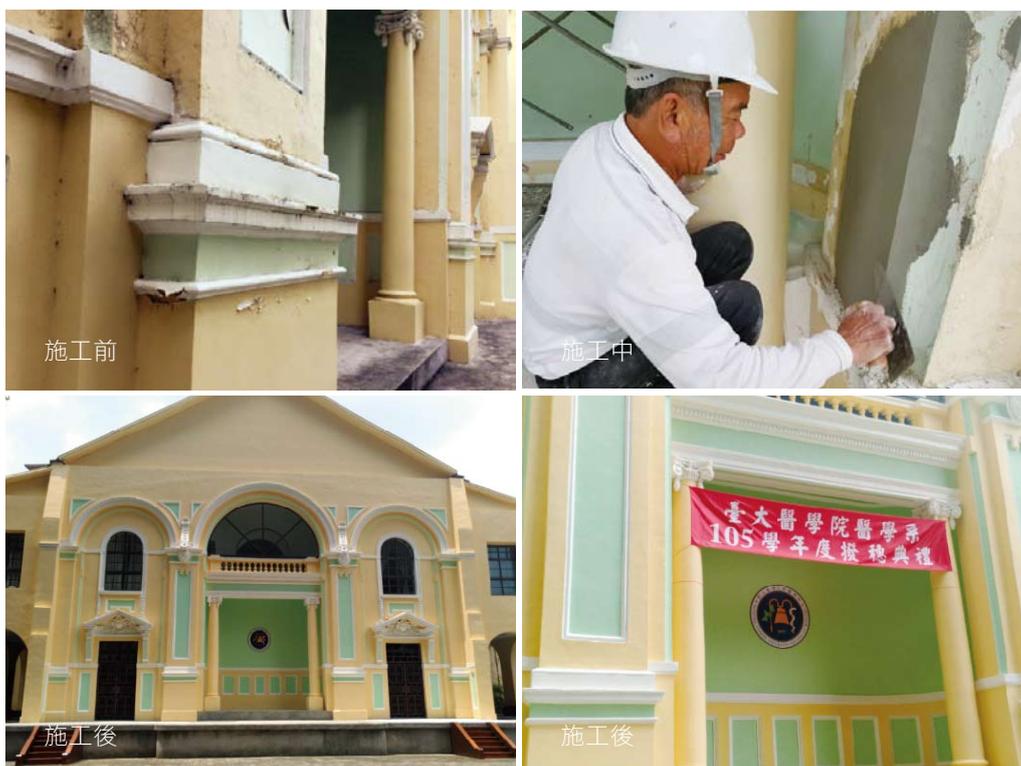
本案大廳天花板屬挑高設計，更換面積約 1,400 平方公尺，並同時汰換空調出風口及消防設備等，工程預算 458 萬元，工期 30 日曆天，已於 106 年 3 月 15 日完工。



2 醫學人文博物館北側山牆粉刷工程

醫學人文博物館北側山牆經 102 整修至今，壁面及線角已有多處嚴重剝落腐蝕，並經院長室晨會報告目前現況及處理方式，同意進行整修工程，因本建物已列為市定古蹟，施工計畫已送臺北市政府文化局同意備查。

本案工程預算約 92 萬元，工期 21 工作天，已於 106 年 5 月 26 日完工。

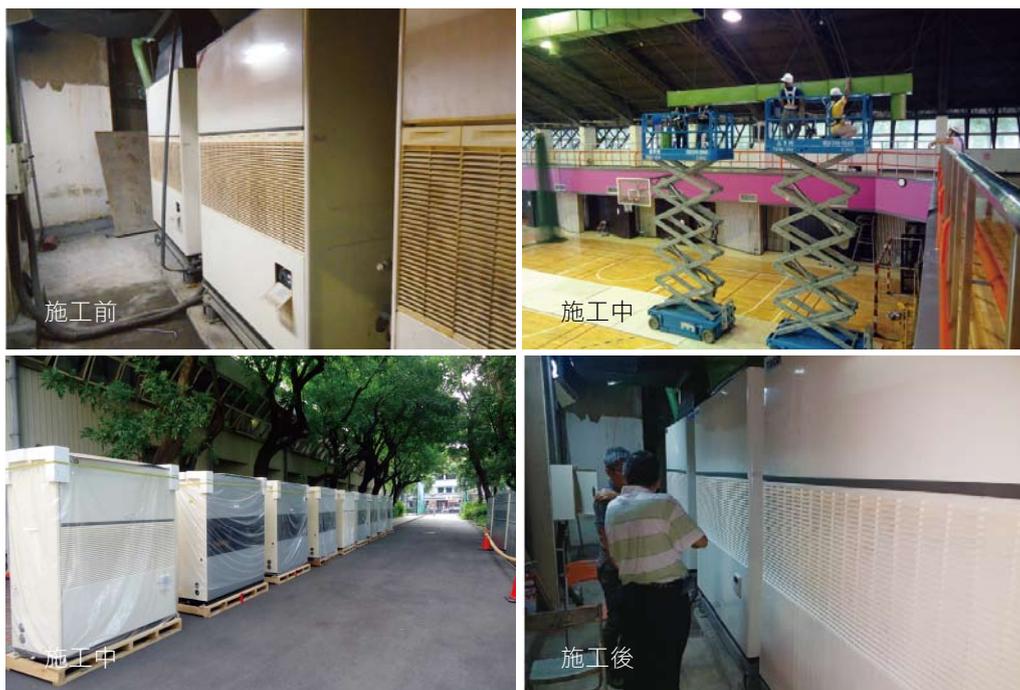


3 體育館箱型冷氣及風管汰換工程

臺大醫學院體育館平日除優先提供體育教學之外，尚提供醫學校區、附設醫院及社會科學院師生及員工使用，並辦理各球類比賽，惟啟用至今已逾 30 年，各項設施多已老舊不敷使用。

經建築師評估全館整修經費約 1,800 餘萬元，經評估後採分年整修，103 年幸獲得教務處、總務處、本院及附設醫院補助，優先汰換體育館屋頂為氟碳烤漆鋼板，解決多年遇雨漏水問題；105 年辦理體育館內部地板及更衣室裝修工程，讓內部煥然一新；本年則辦理體育館箱型冷氣及風管汰換工程，汰換老舊耗能之 8 台箱型冷氣及破損保溫不良之空調風管，本工程完工可達節約能源之效能，並提供本院師生同仁舒適明亮安全之運動環境。

本案預算 580 萬元，106 年 8 月 28 日完工。



4 圓形小劇場冰水主機汰換工程

圓型小劇場冰水主機因長期置於戶外，導致嵌板、上蓋板及水盤等物件嚴重銹蝕，不僅保養不易，運轉效能不佳，且難以達成節能之效益，本案經總務處、教務處及附設醫院補助，已順利於9月完工，已供學生社團及行政等單位辦理藝文活動及各類慶典，成效良好。

本案工程預算 180 萬，已於 106 年 9 月 30 日完工。



5 緊急發電機汰換工程技術服務案

基礎醫學大樓緊急電源發電機設在機電中心大樓三樓機房，採用中壓電力系統（4,160 伏特）當停電時由機電中心遠距輸電到醫學院區，供院內實驗室重要之設備、院內消防及緊急避難設備使用，惟院內緊急發電機及其周邊供電設備從民國 74 年供電服役至今已逾 30 餘年，因機組設備老舊，發電機運轉控制盤國外原廠多年前已無法再供應相關零件，發電機引擎運轉異常雖極力維修仍未見改善，如遇電力公司停電時，將造成教學研究和消防安全重大危機，故極需儘速汰換機組因應。



6 紹興南街第二醫學教學研究大樓新建工程規劃構想書

本校於 104 年 5 月起與臺北市政府共同推動「臺大紹興南街再生計畫公辦都市更新案」（以下簡稱公辦更新案），並經臺北市政府於 105 年 5 月 5 日審定本案，期以公辦都市更新方式，引進民間投資資金，興建醫學院第二醫學教學研究大樓。醫學院委請規劃顧問「潘冀聯合建築師事務所」協助醫學院第二醫學教學研究大樓初期規劃案，並於 105 年 3 月提出初期規劃案期末報告書及平面配置圖等資料，經 105 年 4 月報告後同意規劃內容，並簽送總務處參閱。

106 年年初再委請「潘冀聯合建築師事務所」協助辦理「紹興南街第二醫學教學研究大樓新建工程規劃構想書」案，經本校校務發展規劃委員會及校務發展規劃委員會會議通過，106 年 7 月函送教育部審查。



7 李鎮源故居加固工程

醫學院已故院長李鎮源故居於 104 年 8 月經臺北市政府文化局登記為歷史建物，本建物位於於紹興南街都更案內，配合都更案之進行已向文化局提報修復及再利用計畫，惟本建物已老舊多處破損，文化局 106 年 9 月指示要求本校先提報緊急加固措施及搶修計畫案。

106 年 11 月本院委請具古蹟修復經驗之承熙建築師事務所辦理李鎮源故居加固及搶修工程技術服務案，刻正積極規劃中。



李鎮源故居



文資委員會勘

研究空間整修

1 基礎醫學大樓 B1 小班教室整修工程

本院已於 100 年於基礎醫學大樓地下一樓西北側整建小班教室共 18 間，提供做為本院師生小組討論空間，經使用評估後，師生反應良好，經院長指示將西南側原藥學系空間整修小班教室 4 間，每間容納 12 人之小班教室，可安排更多之小組討論課程能於同一空間進行教學活動，改善小教室不足現象，對於小組教學的推展及教學品質改善有顯著提升。

本案工程預算 430 萬元，106 年 8 月 13 日完工。



施工前



施工後

2 食品安全與健康研究所實驗室施作工程

公共衛生學院新設立「食品安全與健康研究所」，規劃新設貴重儀器室與樣品前處理室空間，內需擺設多台貴重儀器等，以供食安所進行微量分析之進行，經簽奉核准本工程技術服務案採公開徵選專業技服單位辦理，106年9月初決標委由盧星宏建築師事務所協助規劃設計，10月5日完成工程案上網公告。

本案工程預算 414 萬元，106 年 12 月 5 日完工。



醫-3 財產保管

醫-3-1 財產點交貼牌作業

至 106 年 12 月貼牌列管財物計有 1,596 件（金額 1 億 1975 萬元），較去（105）年同期 1,278 件（金額 1 億 1067 萬元），增加 318 件。



醫-3-2 財物盤點及報廢作業

依「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」辦理公開標售，106 年辦理 3 次報廢財物公開標售，計有 1,574 件報廢財物，標售價金共計 40.22 萬元。



醫-3-3 本校仁愛路、紹興南街校地排除占用訴訟業

本校將管有仁愛路、紹興南街口之校地約 3,792 坪，規劃作為醫學發展用地，籌建第二醫學教學大樓，以解決醫學院長期空間嚴重不足問題。

該區部份校地自民國光復初期即遭占用，違建占用約百餘戶，本校於 100 年 5 月起陸續對占用校地者提起拆屋還地訴訟，至今已與多數占用校地者達成訴訟上和解，陸續收回占用土地，以維校產權益。



醫-4 庶務業務

醫-4-1 校園環境美化及清潔

- 1 定期清洗基礎醫學大樓中庭水池及基醫大樓 1~3 樓公共走道地板清洗作業。
- 2 醫學院區花圃綠美化、植栽修剪、割草等。
- 3 颱風季前完成基醫大樓 3~5 樓陽台排水孔及院區排水溝清理作業。



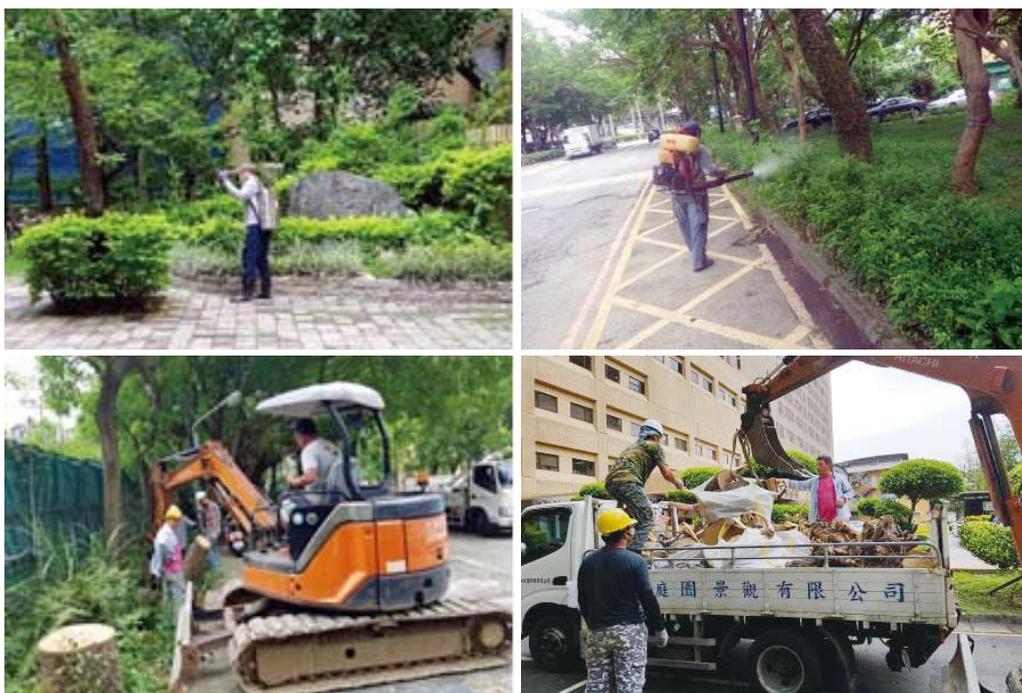
醫-4-2 消毒及病媒蚊防治工作

- 1 委託廠商於每年 4~11 月份，每月於護理系館、基礎醫學大樓、聯教館、圓形劇場、體育館、水森館等各館舍周邊、機車停車場、垃圾場、戶外球場等公共區域之綠地樹叢及水溝、草坪噴灑殺蟲劑。
- 2 4 月份進行院區春季除蚤消毒作業。
- 3 9 月及 10 月因登隔熱疫情升高，本院除了在綠地樹叢及水溝、草坪噴灑殺蟲劑外，另於戶外水溝及六號館室內等亦積水處施灑孑孓防治用藥。



醫-4-3 院區植栽病蟲防治作業

- 1 完成院區金露華銀葉粉蝨病蟲害防治，及楓香樹斜紋夜盜蟲預防性防治。
- 2 網球場旁腳踏車停車場有 5 棵臘腸樹、及六號館臨林森南路有 1 棵楓香樹、臨醫院急診室停車場通道旁 1 棵楓香樹，因褐根病而枯死，106 年 7 月完成移除及將染病樹根挖除燒燬。



醫-4-4 院區飲用水水質檢測

每年委託台灣檢驗科技股份有限公司（SGS）抽測本院2次，共抽測33台飲水機水質之大腸桿菌群、總菌落數，結果均符合飲用水水質標準。



醫-5 辦理慰靈公祭

身為醫學教師及學生，感謝捐贈大體老師，奉獻身軀，每年舉行慰靈公祭，由醫學院院長、醫院院長及解剖、病理、外科等主任率本院師生向大體老師及器官捐贈者致上虔誠的感念與禮讚，並向捐贈者致感謝牌表達對家屬最誠摯地慰問和感謝，也同時教導學子懂得感恩、惜福、謙卑和禮敬大體老師家屬。

106年3月29日辦理慰靈公祭，典禮佈置莊嚴肅穆，並備有鮮花供遺族親屬及受捐贈者向大體老師及器官捐贈者獻花，共計約300人參加。

