

7-1 總務處家族誕生新成員

教職員住宿服務組於 103 年 4 月 22 日經第 2808 次行政會議通過設立，於 104 年 8 月 1 日成立運作，將原保管組（單房間、多房間之職務宿舍等）、事務組（客座、訪問學人…等）分別管轄之宿舍集中管理，辦公室於行政大樓三樓，與保管組合署辦公，以整合宿舍資源及提升服務效能。

7-2 簡化客座學人宿舍申請書之簽核流程

現行客座學人宿舍申請書之簽核，需加會教職員宿舍委員會主任委員核備。查客座學人宿舍非屬行政院頒「宿舍管理手冊」所稱宿舍種類，其係本校提供各院系所接待來校講學、研究訪賓之短期住宿，屬招待所性質，且申請者非屬本校編制內人員，未涉及校內職務宿舍之分配管理問題。因客座學人宿舍之配住具時效性需求，為簡化現行申請書之簽核流程，經 104 年度第 3 次宿舍委員會議通過免會教職員宿舍委員會主任委員核備。

7-3 簡化宿舍借用流程，增進宿舍使用效能

藉由資訊及網路之輔助，多房間職務宿舍分配系統均採線上申請，且於網站充分提供詢配宿舍資訊並放置影像串流以供選配人參考選配，分配點數資料庫連結計中與人事室，減少資料核查及人員往返，縮短分配時程。新進人員亦可透過報到系統申請新進教師職務宿舍。全年度共計分配 22 戶多房間職務宿舍，33 戶單房間職務宿舍（含轉置戶 11 戶），35 戶新進教師職務宿舍。

為善加管理本校宿舍，使學校資源充分利用，宿舍管區人員每年對經管散落臺北市大安區、中正區、中山區、士林區及新北市新店區等 1,000 戶宿舍，依行政院訂頒「宿舍居住事實查考及認定作業原則」全面實地訪查二次宿舍居住情形，並將訪查結果簽報組長核查，發現不符規定者，則予以收回，屋況良好之宿舍即列入詢配。

7-4 校總區部分校舍外移，兼顧宿舍需求及校園整體規劃

本校長興街 85 巷 23 號單房間職務宿舍經專業機構評估鑑定結構堪慮，為維護住戶人身安全，多次函請各住戶儘速遷離，經積極勸導後，全棟 76 戶已辦理遷離完畢，本年度業已收回淨空，將規劃拆除自行貸款興建職務宿舍，以滿足教職員職務宿舍供需。

為配合長興街道路拓寬工程，基隆路 3 段 100 巷 1 弄 2 號收回後拆除淨空，以兼顧校總區整體規劃。

7-5 颱風前後巡察及環境復舊作業

本處每年於颱風季節前，均會提醒宿舍配住人員應加強環境安全巡視維護，並請管理同仁協助巡查宿舍外牆、適度修剪茂密植栽等準備工作，同時在圍牆張貼告示，宣導停靠於圍牆邊的車輛移置其他安全位置停放，以免因風災而受損。今年遇到 2 個大颱風，分別是 8 月 8 日蘇迪勒颱風及 9 月 28 日的杜鵑颱風，其中蘇迪勒颱風因風力過於強大，造成樹木倒塌並壓倒圍牆及部分車輛等意外情形，約 113 株樹木傾倒、7 處頹傾圍牆及掉落磚瓦；杜鵑颱風則造成約 70 餘株樹木傾倒或折斷。風災後教職員住宿服務組立即動員同仁投入善後與復舊作業，清除斷裂樹枝及雜物，並委託專業廠商處理傾倒樹木，減少影響周邊鄰居出入並維護住戶安全，以最快的速度恢復宿舍區之正常運作。

颱風來襲前進行宣導



金華街停車場、青田街停車場、長興街及溫州街宿舍區張貼公告

颱風來襲前巡查



温州街 22 巷口



温州街 22 巷口張貼告示

風災後環境整理



羅斯福路 1 段 119 巷口路樹斷枝



風災後修剪清除完成



金門街圍牆傾倒



金門街圍牆傾倒清理後



温州街 16 巷口樹木斷枝



樹枝已排除



青田街 9 巷 4 號滿地斷枝



清除後



長興街 85 巷舍區滿地斷枝殘幹



已清除完畢