

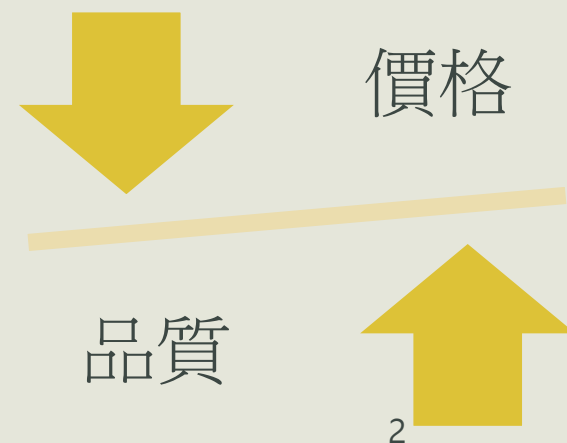


# 底價訂定及價格偏低處理

採購組

# 簡介

- 採購預算有限，但又希望以合理之價格購買所需，底價扮演極為重要的角色。
- 此外，辦理最低標決標時，雖希望決標價格愈低愈好，但如廠商標價偏低，顯不合理，有降低品質、不能誠信履約之虞時，應如何保障機關權益亦相當重要。
- 本課程係針對底價訂定、價格偏低處理加以解說。




# 課程大綱

- 課程 1：底價訂定
  - 核定程序
  - 商情分析方式
  - 製作底價預估金額分析及核定表說明
  - 須參考廠商報價重訂底價者作法
- 課程 2：標價偏低處理
  - 基本原則
  - 處理方式

# 快速導讀

- ◆ 提出底價單時間
- ◆ 底價核定流程
- ◆ 商情分析方式
- ◆ 設備價格查詢(本校過去採購資訊)操作說明
- ◆ 政府電子採購網採購資訊查詢方式
- ◆ 製作底價預估金額分析及核定表(帳務系統產出)
- ◆ 商情分析表-「價格說明」範例
- ◆ 須參考廠商報價重訂底價作法【進階】
- ◆ 錯誤態樣【進階】
- ◆ 標價偏低處理之基本原則
- ◆ 標價偏低處理程序
- ◆ 系所自辦時需瞭解之進階概念【進階】
- ◆ 標價偏低處理程序(系所自行辦理)【進階】

使用說明：

- 1.請於「投影片放映」模式下使用本導讀功能。
- 2.請依需求點選左列主題，即可跳至該頁面，閱後完後欲回至本頁，即可按  回到本頁。
- 3.課程建議：系所自辦之承辦人、欲精進採購知能者，請多研習加註【進階】之課程。

# 底價訂定

核定程序

# 提出底價單時間



## 請購時(最低標決標)

- 公開招標
- 公開取得報價單
- 限制性招標-公開徵求比議價
- 限制性招標-逕洽廠商比議價



請購

## 辦理評選(審)後、議價前

- 公開取得企劃書(參考最有利標)
- 限制性招標-公告徵求企畫書(準用最有利標)

辦理評選(審)者，  
請購時不附



【評選(審)】

## 議價前需重訂底價

- 以下僅1家廠商投標時：
  - 公開取得報價單經簽准第1次不受3家廠商限制改採限制性招標
  - 限制性招標公開徵求比議價

1家廠商要重  
訂底價再議價



議價

開標

並非每案都要辦理評選(審)，本  
示意圖僅表示各流程對應步驟

# 底價核定流程



## ➤ 採購組辦理案件(院系所30萬以上)

### 請購單位

- 提出底價預估金額分析及核定表，說明分析結果及預估金額。

### 採購組

- 底價簽報

### 總務長(註\*)

- 核定底價

\* 公告金額以下重訂底價議價案，授權採購組組長核定底價

## ➤ 授權系所自辦案件(院系所30萬以下)

系所

分析並於底價單提出預估金額

單位主管

核定底價

# 底價訂定

商情分析方式



# 商情分析方式



就下列項目加以分析相同/相似標的之價格：

- 本校過去採購案之決標紀錄
- 政府電子採購網之標案(蒐尋與採購標的相同或類似之標案)
- 報價廠商過去販售予其他機關單位之紀錄
- 經不同廠商報價比較結果
- 其他(如：自行分析成本後計算、屬寡占/獨占市場經參考廠商報價後計算、報價廠商提供本校優惠價等)

# 設備價格查詢(本校過去採購資訊)操作說明



回總務處首頁 | 臺大首頁 | 網站地圖 | English | 請輸入關鍵字 | 連結各組

常用連結 | 常見問題 | 下載專區 | 互動交流

線上服務入口

- 預約驗收系統
- 優先採購平台
- 臺銀採購部
- 綠色生活資訊網
- 設備價格查詢**

國立臺灣大學總務處採購組  
Office of General Affairs, NTU Procurement Division

### 設備價格查詢

**輸入品名**

財物名稱 光譜儀 2

單價區間 ~ 廠牌 型式

取得日期 ~

※ 本資料庫僅提供103-105年採購之設備價格

清空 列印頁面

查詢 3

## 4 列出查詢結果 ↓

查詢結果 共 9 筆資料。

項次	財物名稱	廠牌	形式	單價	取得日期
1	紅外線光譜儀	A.P.E GmbH	Infrared Spectromete	280,289	2014-08-19
2	紅外線光譜儀	Bruker	Tensor II	1,300,000	2015-12-31
3	紅外線光譜儀	BRUKER	VERTEX70	2,700,000	2016-07-29
4	紅外線光譜儀	JASCO	FT/IR-6700	875,000	2014-03-12
5	紅外線光譜儀	Perkin Elmer	Fontier	875,000	2015-12-14
6	紅外線光譜儀	Perkin Elmer	FTIR	635,000	2016-08-16
7	紅外線光譜儀	Pike	GladiART	373,000	2014-10-20
8	原子吸收光譜儀	PerkinElmer	AAAnalyst 200	645,000	2014-11-19
9	原子吸收光譜儀	PerkinElmer	AANALYST 200	720,000	2014-12-26

從本組網頁點選進入系統

# 政府電子採購網採購資訊查詢方式



政府電子採購網

網站導覽 學習資源 採購作業 查詢服務 下載專區 相關連結 請求協助 最新功能

等標期內招標件數 8238# 今日公告招標件數 783# 今日公告決標件數 599#

系統公告 找標案 找決標 列印領標憑據 專家學者 熱門問答

查詢方式  基本  進階  更正公告

◎機關名稱:  查詢 機關代碼:  查詢

◎標案名稱:  標案案號:

\* 招標類型: 招標公告 招標方式: 各式招標公告

\* 公告日期:  當日  等標期內  -

採購性質  工程  財物  勞務  不限

適用條約或協定:

適用WTO政府採購協定(GPA)  適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)

適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)

查詢

註◎符號+代表必填, ◎代表可填入關鍵字。 ●若查不到已公告的資料, 表示此案正在進行更正公告中。

- 若欲以細項標的分類(如84電腦及相關服務)查詢者, 請使用「標的分類查詢」功能。
- 國防部軍備局新增1個機關, 生產製造中心機關代碼為3.5.10.100。
- 功能使用請參考: 首頁>學習資源>線上教學。

機關代碼

帳號  憑證

帳號:  延伸碼:

密碼:

登入 忘記密碼

機關帳號申請

法人團體帳號申請

廠商代碼

帳號  憑證

帳號:  延伸碼:

延伸碼預設為0, 毋須更改

密碼:

登入 忘記帳號或密碼

廠商帳號申請

安裝程式 環境檢測 標案查詢 1 今日招標 熱門標案

常用查詢→標案查詢

# 政府電子採購網採購資訊查詢方式

政府電子採購網 正式區

網站導覽 | 學習資源 | 採購作業 | 查詢服務 | 下載專區 | 相關連結 | 請求協助 | 最新功能

... [首頁](#) > [查詢服務](#) > [標案相關](#) > [標案查詢](#) > [全文檢索](#)

招標查詢 | 決標查詢 | **全文檢索** | 公告日期查詢 | 機關名稱查詢 | 標的分類查詢 | 招標公告地圖查詢 | 財物出租查詢 | 財物變賣查詢 |

列印領標憑據 |

## ②全文檢索

全文查詢

標案種類  招標  決標  公開閱覽及公開徵求  政府採購預告

排序欄位

查詢範圍

- 111年1至12月  110年1至12月  109年1至12月  108年1至12月
- 107年1至12月  106年1至12月  105年1至12月  104年1至12月
- 103年1至12月  102年1至12月  101年1至12月  100年1至12月
- 99年1至12月  98年1至12月  97年1至12月  96年1至12月
- 95年1至12月  94年1至12月  93年1至12月  92年1至12月
- 91年1至12月  90年1至12月  89年1至12月  88年1至12月

檢索設定  同音  容錯

每頁筆數

 ⑤查詢

# 政府電子採購網採購資訊查詢方式

## 查詢結果

項次	種類	機關名稱	標案案號 標案名稱	招標公 告日期	決標或 無法決標公告	截止投 標日期	公開閱覽/ 徵求日期	預告公 告日期	功能選項
1	招標公告	台灣中油股份有限公司 油品行銷事業部台中營業處	D41113002 台中化驗原子吸收光譜儀1套(含安裝測試)	111/07/11		111/07/25			檢視
2	招標公告	私立明志科技大學	UE-PF0551 光致發光光譜儀詳規範： UE1800ANASP-00001共1ST	111/07/08		111/07/14			檢視
3	招標公告	財政部關務署臺中關	111TC017 111年度3套手持拉曼光譜儀	111/07/08		111/07/19			檢視
4	招標公告	國立中興大學	AT-111024 顯微拉曼光譜儀一套	111/07/08		111/07/20			檢視
5	招標公告	臺北榮民總醫院	111C615K 螢光分光光譜儀等4項設備	111/07/07		111/07/20			檢視
6	招標公告	國立臺灣大學	1110564 化學分析電子光譜儀	111/07/06		111/07/12			檢視
7	招標公告	私立明志科技大學	UE-PF0553 近紅外光致發光套件螢光光譜儀用EDINBURGH FS1000 P/N:PM	111/07/06		111/07/14			檢視
8	招標公告	國立臺灣海洋大學	111I-089 紅外顯微光譜儀	111/07/06		111/07/11			檢視
9	招標公告	國立臺北科技大學	T1112700075 電子背向散射繞射儀(EBSD) 及能量分散光譜儀(EDS)乙套	111/07/05		111/07/18			檢視
10	招標公告	行政院農業委員會水產試驗所	20220705 微量螢分光光譜儀1台	111/07/05		111/07/13			檢視

⑥列出查詢結果↓

# 政府電子採購網採購資訊查詢方式

項次	種類	機關名稱	標案案號 標案名稱	招標公 告日期	決標或無 法 決標公告	截止投 標日期	公開閱覽/徵 求 起訖日期	預告公 告日期
1	決標公 告	國立臺灣大學	CH106004 紫外-可見光光譜 儀	106/06/02	106/12/29 (無法決標)			
2	決標公 告	中央警察大學	1060448 107年度紅外線及 拉曼顯微光譜儀維 護採購案	106/12/18	106/12/27			
3	決標公 告	國立臺灣大學	CH106024 近紅外光微型光譜 儀		106/12/27			
4	決標公 告	國立臺灣大學	1061541 高能量200kV場發 射掃描穿透式電子 顯微鏡之能量散佈		106/12/27			



## 決標公告

公告日:106/12/27

機關資料	
機關代碼	3.1.21
機關名稱	中央警察大學
單位名稱	中央警察大學
機關地址	333桃園市龜山區大崗里樹人路56號
聯絡人	鄭順達
聯絡電話	(03)3282321 分機 4159
傳真號碼	03-3285106
決標品項	
決標品項數	1
第1品項	
品項名稱	107年度紅外線及拉曼顯微光譜儀維護採購案
是否以單價及預估需 求數量之乘積決定最 低標	否
得標廠商1	
得標廠商	新國科技股份有限公司
預估需求數量	1
得標廠商 原始投標金額	287,000元
決標金額	268,600 元
底價金額	268,600 元
原產地國別	中華民國(Republic of China (Taiwan))
原產地國別 得標金額	268,600元 貳拾陸萬捌仟陸佰元

⑧ 決標品項



# 底價訂定

製作底價預估金額分析及核定表說明

# 製作底價單 (帳務系統產出)



為：甲式請購單

## 經費來源

經費名稱	主計室代號	費用別	預算金額
	110TA002	110管總統籌經費	369,585

## 請購說明

註\*

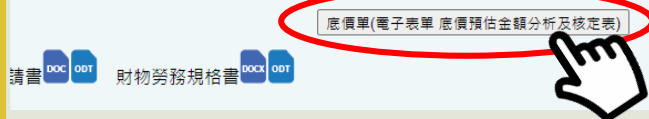
請購類型	甲式請購單
請購條碼	1100102987
電子表單授權碼	ke5qe8kx
採購案號	1100532
直接外購	否
財物 / 勞務名稱	SHARP影印機計張維護開口契約
用途說明	SHARP影印機計張維護開口契約
預算金額合計	923,963
請購人	高秋如
辦理方式	限制性招標(須附申請書)(須附規格書)
檢附文件	廠商報價 底價單
採購性質	1.不為環保產品 2.不為危險性物品 3.涉及履行請購標的供應時，是否涉及校內勞務(含施工、安裝等)是□否■
用電需求	預計使用電量30A以下且實驗室原有電源足夠。

請先抄錄請購條碼、授權碼，俾供製作底價單時帶入請購資料

\* 甲式請購單產製甲式底價單，乙式亦同。檢附文件要勾選「底價單」始得產製底價單

## 相關文件

① 填寫底價單



## 電子表單平台

NTU Business Process Management

計中單一認證帳號登入  
NTU SINGLE SIGN-ON

帳號登入

其他身份登入  
OTHER ACCOUNT

如有平台相關問題，歡迎與我們聯絡。  
服務信箱：eform@ntu.edu.tw  
聯絡電話：02-33665022



# 製作底價單(帳務系統產出)



## 底價預計金額價格分析表

### 底價訂定之注意事項

#### 一、摺收注意事項

一、依據政府採購法第46條及施行細則第52至54條規定辦理。

二、訂定底價，應由需求、使用或請購單位提出預估金額及其分析後，由承辦採購單位簽報機關首長或其授權人員核定，有關應行注意事項如下：

(一) 瞭解採購標的基本條件：包含是否屬獨家專利或技術、履約時間、來源(屬一般市售產品或進口品)、商業條款等。

(二) 查調本校採購資訊：將各案之採購方式、產品規格、採購數量、履約期限、保固、履約地、保險、運送方式等履約條件加以整理比較。

(三) 蒐集相關價格資料並分析：從網路(電商、產品官網、其他機關以往採購紀錄(如電子採購網之決標公告)、市場其他成交價格(如報價廠商過去販售予其他機構單位之紀錄)、市場訪價(如工廠出廠價、同業公會牌價、優惠或折扣率)等來源，蒐集產品相關單價、匯率(臺銀網頁)、同業利潤率、保險(如僱主意外責任險、運送險)、員工平均薪資、運費(如海空運)、相關稅捐及規費(如營業稅、關稅、檢驗或公證費)、智慧財產權費用、安裝及清運費、履約所需工具及材料行情等相關資料後，分析該案廠商可能之成本及預估金額。

(四) 得基於技術、品質、功能、履約地、商業條款、評分或使用效益等差異，訂定不同之底價。

(五) 公告結果僅1家廠商投標改採議價案，於議價前應參考廠商之報價重新訂定底價。

(六) 廢標後重行招標，如招標之圖說、規範、契約、成本、市場行情等已有所改變，應依採購法第46條規定重行訂定底價；如未有前述情形或更改招標文件內容而重行訂定底價者，除有正當理由外(例如匯率大幅波動影響底價之訂定)，不得較廢標前合格廠商之最低標價為高。

#### 三、填表說明：

(一) 先填寫採購案之財物/勞務名稱、案號、預算、招標方式、決標方式等基本資料。

(二) 按訂定底價時機勾選首次核定底價或重訂底價。

**進到電子表單，  
會先出現底價訂  
定注意事項，第  
一次製作請詳閱**

# 製作底價單(帳務系統產出)

表單拉到最下方，會出現價格分析及核定新增、編輯功能選單，以及過往製作之核定表

(4)功能：得按產品功能之多樣性、擴充性或效能等成本效益進行比較。

(5)履約地：履約地點、運保費用、施工方式是否會因履約地點環境而有所不同等進行比較。

(6)商業條款：得按保險、履約期限、付款條件、維修服務時間、售後服務、保固期等進行比較。

(7)其他：非上述差異因子，但其他可能影響廠商成本或議價意願之情形，例如得按廠商之組織規模、人員素質、履約作業或安全衛生管理、財務狀況、分包計畫等進行比較。

(四)重訂底價：請於廠商報價欄勾選「公告結果僅1家廠商投標須重訂底價後議價(廠商投標之標價)」或「前次廢標時合格廠商最低標價(若有減價，為減價後之最低金額)」，及填入廠商投標或最低標價後，於「預估金額分析說明」欄中，就廠商標價按之前所蒐集相關價格資料進行分析說明。若屬「公告結果僅1家廠商投標須重訂底價後議價(廠商投標之標價)」者，開標時請購單位出席人員提具單位主管授權其複核預估金額之文件時，「單位主管複核簽章」欄由該被授權人簽章。

(五)請購人請於參考底價欄提出「預估金額」，並簽章及加註日期；單位主管複核時亦同。

(六)若本表預設欄位不敷使用時，得另加附表使用。

## 底價預計金額價格分析及核定表

+ 新增   編輯   刪除   複製一資料   下載核定表   查詢   登出

請購條	財物/勞務名稱	案號	預算金額	招標方式	決標方式	底價	請購類型
1100101542	維修更換		95000	公開招標	最有利標	重訂底價	乙式請購
1100101498	test---APC智慧型1000VA在線互動式不斷電系統1台	test_orderno	100000	公開招標	最低標	首次核定底價	
	123		123	限制性招標(經公開程序)	最低標	重訂底價	

1 > >> 共1

# 製作底價單(帳務系統產出)

底價預計金額價格分析表

基本資料

姓名: 林芥繪

請購條碼: **④ 鍵入請購條碼**

財物/勞務名稱: 輸入完請購條碼及電子表單授權碼後請按加號帶資料 **+**

預算金額:

請購類型: 甲式請購 乙式請購

招標方式: 公開招標 限制性招標(經公開程序) 限制性招標(未經公開程序) 公開取得

決標方式: 最低標 最有利標

訂底價: 首次核定底價 重訂底價

電子表單授權碼: **⑤ 鍵入授權碼**

案號: 如有案號會自動帶入

**⑥ 按新增後，系統會去讀取請購單資訊**

姓名: 林芥繪

請購條碼: 1100102987

財物/勞務名稱: SHARP 影印機針張維護開口契約 **+**

預算金額: 923963

請購類型: 甲式請購 乙式請購

招標方式: 公開招標 限制性招標(經公開程序) 限制性招標(未經公開程序) 公開取得

決標方式: 最低標 最有利標

訂底價: 首次核定底價 重訂底價

電子表單授權碼: ke5qe8kx

案號: 1100532

**⑦ 依案件狀況點選招標方式、決標方式、首次或重訂底價**

系統帶出請購單資訊

一、預估金額參考資料：  
二、本案預估金額與參考資料之差異分析說明：(請條列說明各項因子分析考量)

重訂底價



# 製作底價單(帳務系統產出)

依案件狀況點選招標方式、決標方式、首次或重訂底價後，即可出現下方「一、預估金額參考資料」欄位供填寫

一、預估金額參考資料：

1.廠商報價(必填)

廠商名稱	幣別	報價金額	備註

2.市場行情

主要項目品名規格	數量	幣別	單價	總價

3.政府電子採購網之決標資料(選填)

主要項目品名規格	數量	幣別	單價	總價

4.本校類似標案歷史決標資料(選填)

是否首次辦理?  首次辦理，無類似案件  非首次辦理

歷史標案	項次	案號	案名	幣別	決標金額
	1				

5.其他(選填)

8 依查得之預估金額參考資料(廠商報價、市場行情、政府採購網決標資料、本校類似標案)填寫

二、本案預估金額與參考資料之差異分析說明：(請條列說明各項因子分析考量)

原因(必選，可複選)  技術  品質  功能  履約地  商業條款  其他

綜合分析說明(必填)

重訂底價

9 點選差異原因，並說明本次採購標的與查得預估價格標的間之差異後，綜合分析及提出本次底價建議金額數。

# 製作底價單(帳務系統產出)

底價預計金額價格分析及核定表

+ 新增   編輯   刪除   複製一資料   **下載核定表**   查詢   登出

請購條碼	財物/勞務名稱	案號	預算金額	招標方式	決標方式	底價	請購類型
1100101542	咖啡機水箱維修更換		95000	公開招標	最有利標	重訂底價	乙式請購
1100101498	test---APC智慧型1000VA在線互動式不斷電系統1台	test_orderno	100000	公開招標	最低標	首次核定底價	
123			123	限制性招標(經公開程序)	最低標	重訂底價	

先點選欲下載核定表

再按「下載核定表」

即可產製核定表(WORD檔)

國立臺灣大學底價預估金額分析及核定表

財物/勞務名稱	test---APC 智慧型 1000VA 在線互動式不斷電系統 1 台		案號	test_orderno
預算金額	新台幣 100,000 元			
招標方式	<input checked="" type="checkbox"/> 公開招標 <input type="checkbox"/> 限制性招標(經公開程序)	決標方式	<input checked="" type="checkbox"/> 最低標 <input type="checkbox"/> 最有利標	
	<input type="checkbox"/> 限制性招標(未經公開程序) <input type="checkbox"/> 公開取得			
<b>首次核定底價</b>				
一、預估金額參考資料：				
1. 廠商報價	廠商名稱	報價金額	備註	
	AAA	NTD 100,000 元		

# 製作底價單(帳務系統產出)

## 甲式底價單(採購組辦理)

國立臺灣大學底價預估金額分析及核定表					
財物/勞務名稱	SHARP 影印機計賬維護開口契約			案號	1100532
預算金額	新台幣 923,863 元				
招標方式	<input checked="" type="checkbox"/> 公開招標 <input type="checkbox"/> 限制性招標(經公開程序) <input type="checkbox"/> 限制性招標(未經公開程序) <input type="checkbox"/> 公開取得		決標方式	<input checked="" type="checkbox"/> 最低標 <input type="checkbox"/> 最有利標	
<b>首次核定底價</b>					
一、預估金額參考資料：					
1. 廠商報價	廠商名稱	報價金額	備註		
	ABVCC	NTD 999,999 元			
2. 市場行情	主要項目品名規格	數量	單價	總價	
	CCCCDD	1	NTD 955,555 元	NTD 955,555 元	
3. 政府電子採購網之決標資料	主要項目品名規格	數量	單價	總價	
4. 本校類似標案歷史決標資料	首次辦理，無類似案件				
	案號	案名	決標金額		
5. 其他					
二、本案預估金額與參考資料之差異分析說明：(請條列說明各項因子分析考量)					
<input checked="" type="checkbox"/> 技術:123564564 <input checked="" type="checkbox"/> 功能:456565658 <input type="checkbox"/> 其他: 8954131235456767					
<b>參考底價</b>					
預估金額：	請購人簽章/日期：_____				
	單位主管複核簽章/日期：_____				
預估金額：	採購組承辦人簽章/日期：_____				
預估金額：	採購組組長簽章/日期：_____				
<b>核定底價</b>					
金額：	機關首長授權人簽章：_____				

★注意：  
 核定底價請核**職名章**，  
 不得使用代判章  
 核定日期要有，以確  
 定底價核定時機是否  
 正確

請購人填入「預估金額」  
 並簽章。

甲式：先送單位主管複核，  
 再送採購組簽核  
 乙式：送單位主管簽核

## 乙式底價單(系所自辦)

國立臺灣大學底價預估金額分析及核定表					
財物/勞務名稱	APC 智慧型 1000VA 在線互動式不斷電系統 1 台			案號	
預算金額	新台幣 320,000 元				
招標方式	<input checked="" type="checkbox"/> 公開招標 <input type="checkbox"/> 限制性招標(經公開程序) <input type="checkbox"/> 限制性招標(未經公開程序) <input type="checkbox"/> 公開取得		決標方式	<input checked="" type="checkbox"/> 最低標 <input type="checkbox"/> 最有利標	
<b>首次核定底價</b>					
一、預估金額參考資料：					
1. 廠商報價	廠商名稱	報價金額	備註		
	AAA	NTD 123,455 元			
2. 市場行情	主要項目品名規格	數量	單價	總價	
	BBBB	1	NTD 123,345 元	NTD 123,345 元	
3. 政府電子採購網之決標資料	主要項目品名規格	數量	單價	總價	
4. 本校類似標案歷史決標資料	首次辦理，無類似案件				
	案號	案名	決標金額		
5. 其他					
二、本案預估金額與參考資料之差異分析說明：(請條列說明各項因子分析考量)					
<input checked="" type="checkbox"/> 技術:123 <input checked="" type="checkbox"/> 品質:123 <input checked="" type="checkbox"/> 其他:2255 12345678910					
<b>參考底價</b>					
預估金額：	請購人簽章/日期：_____				
<b>核定底價</b>					
金額：	機關首長授權人簽章：_____				

# 商情分析表-「價格說明」範例



延續性案件：  
與過去採購  
價格相互比  
較分析

1. 本案參考本中心於去年4月26日決標「105年運用虛擬化技術於校園節能計畫主機虛擬化軟體採購案」(案號:1050237)(詳附件),該案VMware Virtual SAN for 1 processor的決標價單價是65100元,本案每套單價54951元,尚屬合理。該案VMware Horizon Enterprise Edition (10 Pack CCU)的決標價單價是142800元,本案每套單價56322元再加18000元(為本校定制化的服務費用)共74322元,尚屬合理。
2. 因本案得標廠商除提供相關的軟體外,尚要提供本校雲端虛擬桌面建置服務含母版相關軟體安裝,並完成這些授權軟體使用統計之客製化報表。完成本次採購軟體至少六個小時之教育訓練課程,並提供本案所採購軟體之建置操作手冊及環境維護手冊。而以上皆無償提供。  
預估金額為2,369,004元。

價格分析說明

②於「價格分析說明」,就預估金額之合理性進行分析

①依佐  
證資料  
來源勾  
選

有數個供應商：  
就不同廠商報  
價相互比較

價格說明

請就廠商得標歷史資料查詢、網路上之詢報價系統、廠商之參考報價...等,勾選下列選項(可複選),並分析說明相同/相似標的之價格,如有相關佐證資料請一併提供。

- 本校過去採購案之決標紀錄
- 政府電子採購網之標案
- 報價廠商過去販售予其他機關單位之紀錄
- 經不同廠商報價比較結果
- 其他(如:自行分析成本後計算、屬寡占/獨占市場經參考廠商報價後計算、報價廠商提供本校優惠價等)

價格分析說明：經比較其他住宿旅館的價錢,捷絲旅臺大尊賢館整體價錢評估較便宜及住宿場地符合實際需求,價格比較如下：

廠商	捷絲旅 臺大尊賢館	福華大飯店	福容大飯店
規格			
106/3/23-106/3/24 雙 人房型(含2人早餐)	每間 2900 元	每間 6815 元	每間 4752 元
106/3/26-106/3/27 雙 人房型(含2人早餐)	每間 2900 元	每間 5100 元	每間 4752 元

福華大飯店、福容大飯店價目表如附件。

捷絲旅臺大尊賢館豪華雙人房 20 間 x 宿 2 晚 x 2900 元/每房(含 2 人早餐)=116000 元,詳如後附報價單。

# 商情分析表-「價格說明」範例

數個供應商且其他考量因素：就不同廠商報價及當前情形相較分析

價格分析說明：

1. 於請購詢價時玉倉實業有限公司報價新臺幣 910,800 元，而該公司投標金額為新臺幣 958,044 元，報價與投標金額有差異是因後續增加需求，當初詢價時未計入，增加部分為獎盃獎牌之外包裝和獎牌包裝盒。增加之金額經評估如下：

(1) 獎盃外包裝為燙金或燙銀手工盒、手提袋，合計每份為新臺幣 132 元，本案需求預計為 366 座獎盃，共計新臺幣 48,312 元。

(2) 獎牌包裝盒單價為新臺幣 16 元，本案需求預計 2412 面獎牌，共計新臺幣 38,592 元。

2. 經分析該廠商投標之單價與總標價之價格組成，與不同廠商報價比較結果，擬以 950,000 元整為本案之預估金額。

曾採購過且多品項：就過去價格及當前情形「逐項」相互比較

價格說明

價格分析說明：本次機具及人工價格與去年相當，惟部份災區地理位置特殊(中庭)，須出動超大吊車處理，致使出現額外支出(鋪設鐵板)，考量物價及基本薪資調漲，且風災過後，各地對機具需求孔急，整體報價仍屬合理區間。

項目	單位	105 年梅姬風災報價	本次單價	本案需求	本案小計
吊車(10T)	天	10,000		0	0
吊車(12T)	天		15,000	7	105,000
吊車(16T)	天	16,000	16,000	3	48,000
吊車(25T)	天		20,000	1	20,000
吊車(80T)	天		28,000	1	28,000
挖土機(5T)	天	12,000	12,000	5	60,000
枝葉清除(6.5T)	車次	5,500		0	0
枝葉清除(8T)	車次		10,000	2	20,000
枝葉清除(17T)	車次	17,000	17,000	20	34,000
修剪鋸樹技術工	人次	2,500	2,500	24	60,000
清理交管人員	人次	2,000	2,000	29	58,000
鐵板鋪設	式		11,000	1	11,000
稅金				1	37,500
合計					787,500



# 底價訂定

單位自辦案件-參考廠商報價重訂底價作法【進階】

# 須重訂底價之情形



## 適用情形

限制性招標公開徵求，僅1家廠商投標

公開取得報價單，經簽准第1次不受3家廠商限制改採限制性招標，僅1家廠商投標

## 何謂重訂底價：

### 請購

- 進行商情分析後提出預估金額
- 於底價單填上預估金額一併送陳，於開標前核定底價①

### 開標

- 審查廠商之資格、規格是否合格
- 合格後，議價程序保留。

### ★ 重訂底價

- 依據廠商報價進行分析，再提出預估金額
- 重新填寫底價單，送單位主管核定底價單②

### 議價

- 核定底價後辦理議價(仍應通知主計室監辦)
- 依議價結果辦理決標或廢標

# 開標紀錄填寫範例

得標廠商		得標廠商用印	(廠商及負責人印章)
決標金額	<input type="checkbox"/> 新臺幣 <input type="checkbox"/> CIP (開標當日依決標前一辦公日臺灣銀行外匯交易收盤即期賣出匯率為1:_____；如匯率超過1:_____，其差額由廠商負擔。)		
其他	<input type="checkbox"/> 履約期限：決標翌日起_____日內(民國____年____月____日前)/民國____年____月____日至民國____年____月____日期間內履行採購標的之供應。		
	<input type="checkbox"/> 履約保證金新臺幣_____元整。 <input type="checkbox"/> 自驗收合格之日起，保固_____年，保固保證金新臺幣_____元整。		
	<input type="checkbox"/> 本案依中央機關未達公告金額採購招標辦法第3條規定，辦理第1次公告結果，未能取得3家以上廠商之書面報價或企劃書，業經機關首長或其授權人員核准，改採限制性招標，不受3家以上廠商之限制。		
	<input type="checkbox"/> 依政府採購法施行細則第54條第3項規定，須參考投標廠商之報價重新訂底價，經主持人當場宣布本案議價程序保留，擇期辦理議價。		

得標廠商		得標廠商用印	(廠商及負責人印章)
決標金額	<input type="checkbox"/> 新臺幣 <input type="checkbox"/> CIP (開標當日依決標前一辦公日臺灣銀行外匯交易收盤即期賣出匯率為1:_____；如匯率超過1:_____，其差額由廠商負擔。)		
其他	<input type="checkbox"/> 履約期限：決標翌日起_____日內(民國____年____月____日前)/民國____年____月____日至民國____年____月____日期間內履行採購標的之供應。		
	<input type="checkbox"/> 履約保證金新臺幣_____元整。 <input type="checkbox"/> 自驗收合格之日起，保固_____年，保固保證金新臺幣_____元整。		
	<input type="checkbox"/> 本案依中央機關未達公告金額採購招標辦法第3條規定，辦理第1次公告結果，未能取得3家以上廠商之書面報價或企劃書，業經機關首長或其授權人員核准，改採限制性招標，不受3家以上廠商之限制。		
	<input type="checkbox"/> 業依政府採購法施行細則第54條第3項規定參考投標廠商之報價重新訂底價。		

開標紀錄於「其他」欄位備註下列文字：  
依政府採購法施行細則第54條第3項規定，須參考投標廠商之報價重新訂底價，經主持人當場宣布本案議價程序保留，擇期辦理議價。

決標紀錄於「其他」欄位備註下列文字：  
業依政府採購法細則第54條第3項規定參考投標廠商之報價重新訂底價。

# 底價訂定

錯誤態樣【進階】



開標後更改底價



訂定底價時機不符合規定



議價前未參考廠商報價訂底價



未更改招標文件內容而重訂底價，無正當理由，底價  
較廢標前合格廠商之最低標價高



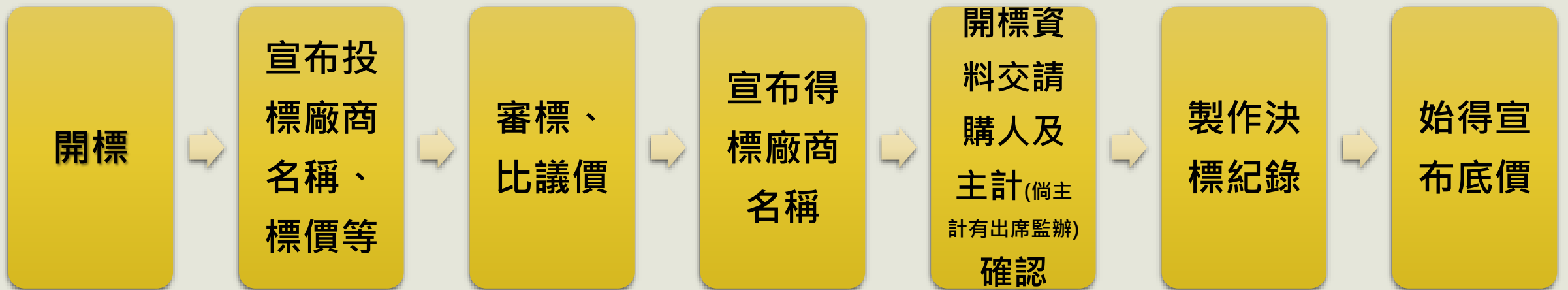
意圖為私人不正利益而高估底價



底價於決標前應保密。(§34)

# 避免決標前違反底價應保密之作法

- 依據：教育部107.1.19臺教祕(二)字第1070011003號函
- 原則：**決標前，底價應保密**(政府採購法§34Ⅲ、細§35)
- 作法：開標主持人宣布決標後，勿直接宣布底價，  
**俟決標紀錄完成後，再行宣布底價**。
- 流程說明(以公開案件為例)：





# 標價偏低處理

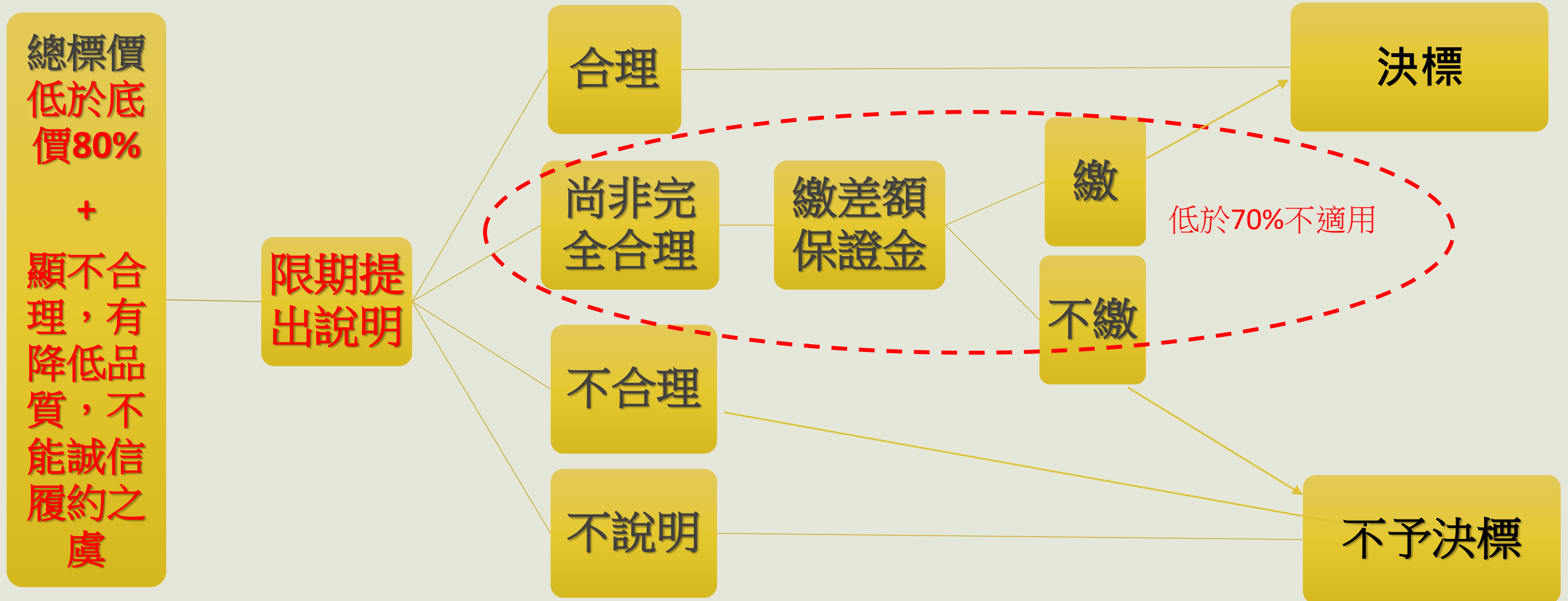
基本原則



# 標價偏低處理之基本原則(§58)



# 總標價低於底價80%之建議執行政序





# 標價偏低處理

採購組辦理案件之處理方式

# 流程：



## 開標

- 開標後發現廠商標價偏低後，先行分析底價、廠商標價合理性。

## 請廠商說明

- 倘底價合理，但廠商恐有降低品質，不能誠信履約之虞時，保留決標程序，本組以書面請廠商限期提出說明。

## 送請購單位評估

- 廠商於期限內提出說明後，本組送「廠商偏低處理表」予請購單位評估合理性。
- 請購單位填復評估意見並經主管核章後，送還本組續辦。倘認為不合理不予決標或不完全合理需繳保證金者，應具體說明理由。

## 決/廢標

- 廠商說明合理或尚非完全合理而依限繳納差額保證金後，決標予該廠商。
- 承上反之，不決標予該廠商，並得改洽次低標廠商辦理議價、決標事宜。

# 標價偏低處理表：

廠商標價偏低處理表

主旨：本採購案合於招標文件規定之最低標廠商總標價低於底價百分之八十，但在底價百分之七十以上，懇請 貴單位依廠商說明及相關文件審查後擲回本組憑辦，請查照。

說明：

一、最低標廠商：

- 於本校通知期限內提出說明。
- 原最低標廠商未於本校通知期限內提出說明，不決標予該最低標，以次低標廠商為最低標廠商，其仍有標價偏低情形，亦適用採購法第 58 條規定。

二、檢附文件：

1. 最低標廠商之說明及標價清單。
2. 「依政府採購法第 58 條處理總標價低於底價百分之八十案件之執行程序」。

採購組(核章)

標 的 名 稱	半年刊出版品英文編修。	案 號	1070001。
預 算 金 額	994,600.00。		
開 標 時 間	107 年 01 月 11 日。		
最低標價廠商		招標方式	限制性招標(未經公開評選或公開徵求者)。
最低標價	新台幣	元。	
審查結果(擇一)	<input type="checkbox"/> 1. 廠商說明合理：依「依政府採購法第 58 條處理總標價低於底價百分之八十案件之執行程序」(下稱執行程序) 第四項機關執行程序一， <u>照價決標予最低標廠商</u> 。 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 廠商說明尚非完全合理：依執行程序第四項機關執行程序三， <u>請其提供差額保證金後再予決標</u> 。 <input type="checkbox"/> 3. 廠商說明顯不合理、有降低品質、不能誠信履約之虞或其他特殊情形(請說明)：依執行程序第四項機關執行程序二， <u>不決標予最低標廠商</u> 。 ※特殊情形說明：		

採購單位 企劃組(核章)  
 採購人

單位主管

低於70%無差額  
保證金選項

廠商標價偏低處理表

主旨：本採購案合於招標文件規定之最低標廠商總標價低於底價百分之七十，懇請 貴單位依廠商說明及相關文件審查後擲回本組憑辦，請查照。

說明：

一、最低標廠商：

- 於本校通知期限內提出說明。
- 原最低標廠商未於本校通知期限內提出說明，不決標予該最低標，以次低標廠商為最低標廠商，其仍有標價偏低情形，亦適用採購法第 58 條規定。

二、檢附文件：

1. 最低標廠商之說明及標價清單。
2. 「依政府採購法第 58 條處理總標價低於底價百分之八十案件之執行程序」。

採購組(核章)

標 的 名 稱	半年刊出版品英文編修。	案 號	1070001。
預 算 金 額	994,600.00。		
開 標 時 間	107 年 01 月 11 日。		
最低標價廠商		招標方式	限制性招標(未經公開評選或公開徵求者)。
最低標價	新台幣	元。	
審查結果(擇一)	<input type="checkbox"/> 1. 廠商說明合理：依「依政府採購法第 58 條處理總標價低於底價百分之八十案件之執行程序」(下稱執行程序) 第五項機關執行程序一， <u>照價決標予最低標廠商</u> 。 <input type="checkbox"/> 2. 廠商說明顯不合理或尚非完全合理，有降低品質、不能誠信履約之虞或其他特殊情形(請說明)：依執行程序第五項機關執行程序二， <u>不決標予最低標廠商</u> 。 ※特殊情形說明：		

採購單位 企劃組(核章)  
 採購人

單位主管

# 標價偏低處理

系所自辦時需瞭解之進階概念【進階】

# 何謂標價偏低例示

★總標價偏低★	預算金額	預估金額	核定底價	廠商報價
廠商1	NTD 50萬元	NTD 45萬元	NTD 40萬元	NTD 30萬元
廠商2				NTD 25萬元

【廠商1】標價低於80%：40萬元\*80%=32萬 > 30萬

【廠商2】標價低於70%：40萬元\*70%=28萬 > 25萬

## 「總標價低於底價80%之執行政序」之原則

- **廠商無自行擇定**提出說明或差額保證金之權利。
- 改以**次低標**廠商為最低價廠商，倘其亦標價偏低，仍須依§58標價偏低處理方式辦理。
- 應限期(應迅速合理，避免廠商間串通)最低標廠商就下列提出說明：
  - (1)標價為何偏低。
  - (2)以該標價承作，為何不會有降低品質、不能誠信履約之虞或其他特殊情形。
- 標價幣別非臺幣者，依細§64以決標前一辦公日臺銀即期賣出匯率折算臺幣總價時，以保留決標日為決標日。



# 差額保證金計算方式

- 依據：押保辦法§30
- 辦理方式：



- 注意事項：
- 應訂**5日以上**之合理繳納期限
- 注意§34底價於**決標前仍應保密**。

# 標價偏低錯誤態樣



未經分析逕行決標，或未通知廠商說明即**逕通知繳納差額保證金**，或未繳納差額保證金前即決標而**決標後通知繳納差額保證金**。



通知廠商提出繳納差額證金時，允許**以押標金或將繳納之切結書代替繳納**行為。



標價偏低，通知廠商提出說明時，**未注意**該廠商與其他廠商間是否有**異常或不正當**之行為，而給予與次低標串通之可乘之機。



對於廠商自稱報價錯誤之**處置失當**，例如：廠商只含糊自稱報價錯誤，機關未探究錯誤之情形是否屬實及是否有採購法第58之情形，逕不決標予該廠商，**予不肖廠商轉手予次低標獲取利差**之機會。



# 標價偏低處理

系所自辦案件之處理方式【進階】

# 程序(系所自行辦理)：



## 開標

- 開標後發現廠商標價偏低後，先行分析底價、廠商標價合理性。

## 請廠商說明

- 倘底價合理，但廠商恐有降低品質，不能誠信履約之虞時，保留決標程序，以書面請廠商限期提出說明。

## 評估

- 廠商於期限內提出說明後，評估合理性後，將評估意見送單位主管簽核。倘認為不合理不予決標或不完全合理需繳保證金者，應具體說明理由。

## 決/廢標

- 廠商說明合理或依限繳納保證金後，決標予該廠商。
- 承上反之，不決標予該廠商，並得改洽次低標廠商辦理議價、決標事宜。

# 標價偏低處理方式範例

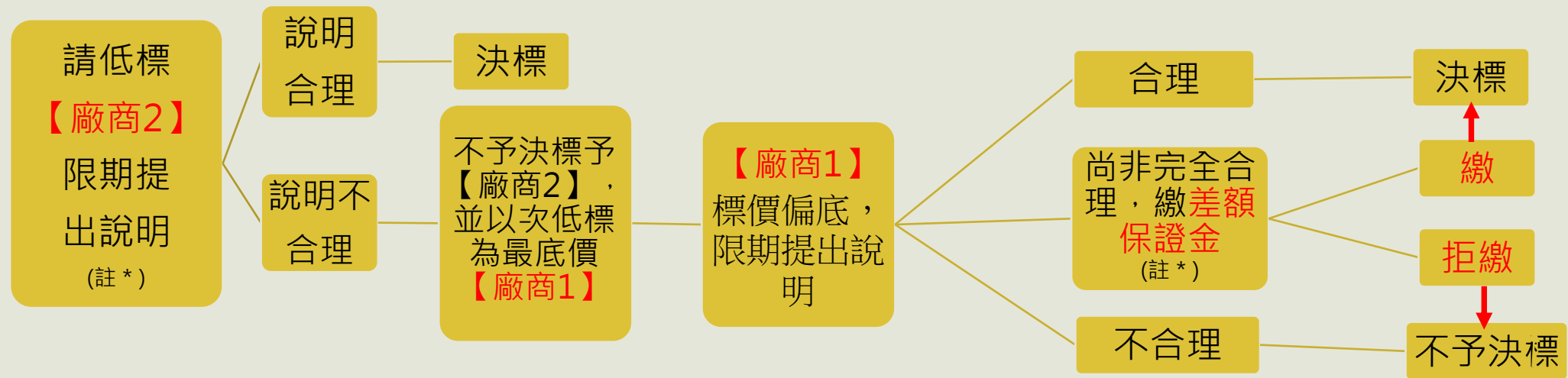
	預算金額	核定底價	廠商報價
廠商1	NTD 50萬元	NTD 40萬元	NTD 30萬元
廠商2			NTD 25萬元

【廠商1】 總標價低於80%：40萬元\*80%=32萬 > 30萬

【廠商2】 總標價低於70%：40萬元\*70%=28萬 > 25萬

# 標價偏低處理方式範例

處理方式：



\* 總標價低於低價70%，無差額保證金適用  
差額保證金： $40萬 * 80\% - 30萬 = 2萬元$

# 標價偏低處理開決標紀錄範例

得標廠商		得標廠商用印	
決標金額	<input type="checkbox"/> 新臺幣 <input type="checkbox"/> CIP (開標當日依決標前一辦公日臺灣銀行外匯交易收盤即期賣出匯率為1：_____；如匯率超過1：_____，其差額由廠商負擔。)		
其他	<input type="checkbox"/> 履約期限：決標翌日起_____日內(民國____年____月____日前)/民國____年____月____日至民國____年____月____日期間內履行採購標的之供應。 <input type="checkbox"/> 履約保證金新臺幣_____元整。 <input type="checkbox"/> 自驗收合格之日起，保固_____年，保固保證金新臺幣_____元整。 <input type="checkbox"/> 本案依中央機關未達公告金額採購招標辦法第3條規定，辦理第1次公告結果，未能取得3家以上廠商之書面報價或企劃書，業經機關首長或其授權人員核准，改採限制性招標，不受3家以上廠商之限制。 <input type="checkbox"/> 最低標廠商總標價低於底價百分之八十，擬依「依政府採購法第58條處理總標價低於底價百分之八十案件之執行程序」規定，限期通知其提出說明。		

決標金額	<input type="checkbox"/> 新臺幣 <input type="checkbox"/> CIP (開標當日依決標前一辦公日臺灣銀行外匯交易收盤即期賣出匯率為1：_____；如匯率超過1：_____，其差額由廠商負擔。)	標廠商用印	
其他	<input type="checkbox"/> 履約期限：決標翌日起_____日內(民國____年____月____日前)/民國____年____月____日至民國____年____月____日期間內履行採購標的之供應。 <input type="checkbox"/> 履約保證金新臺幣_____元整。 <input type="checkbox"/> 自驗收合格之日起，保固_____年，保固保證金新臺幣_____元整。 <input type="checkbox"/> 本案依中央機關未達公告金額採購招標辦法第3條規定，辦理第1次公告結果，未能取得3家以上廠商之書面報價或企劃書，業經機關首長或其授權人員核准，改採限制性招標，不受3家以上廠商之限制。 <input type="checkbox"/> 最低標廠商總標價低於底價百分之八十，其於本校通知期限內提出說明，經請購單位審查後，依「依政府採購法第58條處理總標價低於底價百分之八十案件之執行程序」規定辦理。		

標價偏低處理時，開標紀錄於「其他」欄位備註下列文字：

最低標廠商總標價低於底價百分之八十，擬依「依政府採購法第58條處理總標價低於底價百分之八十案件之執行程序」規定，限期通知其提出說明。

標價偏低處理時，決標紀錄於「其他」欄位備註下列文字：

最低標廠商總標價低於百分之八十，其於本校通知期限內提出說明，經請購單位審查後，依「依政府採購法第58條處理總標價低於底價百分之八十案件之執行程序」規定辦理。

## 結束課程前，試問下列狀況是否正確

- 每個採購案皆須於請購時提出商情分析表及底價單？
- 底價愈低愈好？
- 「商情分析僅說明：本案廠商報價○萬，故預估金額○萬」，是否洽當？
- 標價偏低一律都要請廠商繳納差額保證金？



